



החברה לפיתוח חוף אילת בע"מ

EILAT FORESHORE DEVELOPMENT COMPANY Ltd.

10 אוגוסט, 2017
מספרנו: 70243

מכרז 1.17 בקשה לקבלת הצעות להשכרת יחידות ב'15 + 15 בבית הגשר חוף צפוני, אילת פרוטוקול מסיון מציעים נוסף שהתקיים ביום 10.8.17 בבית הגשר

משתתפים:

מציעים:
מר שביט יואב – הלוק בע"מ
מר ברוך קבלו – פלאפון בע"מ
מר הרוש אלעד
מר רון מרדכי
מר ליאור הררי – רום הררי בע"מ

מזמינה: ערן בארי

1. בוצע סיוור פיזי בנכס.

2. ניתנו הסברים ע"י נציג המזמינה:

2.1 בנושא השימושים המותרים - לא ניתן יהיה להפעיל כל עסק לממכר מזון בהתאם לאמור במסמכי המכרז.

2.2 כמו כן, בהתאם למודעת ההבהרה שפורסמה בשבוע שעבר, בוטלה הוראת סעיף 2.3 למסמכי המכרז בדבר הגבלת הפעלת עסק לממכר משקפיים, צעצועים, אלקטרוניקה, מחשבים, אביזרי מחשב, טלפונים סלולריים, אביזרים לטלפונים סלולריים, קוסמטיקה למעט חנויות מותג והלבשה למעט חנויות מותג.

2.3 בנושא דמי הניהול החודשיים והתחייבויות ואחריות המזמינה במסגרת ניהול המבנה - ניקיון ציבורי, תאורה ציבורית, גינון ציבורי, תחזוקת שירותים ציבוריים, ביטוח צד ג' בשטח המגרש עד לפתח החנות ותחזוקת מערכת מיזוג האוויר הציבורית עד ליחידות המיזוג בחנות לא כולל.

2.4 בנושא סוג השילוט המותר והליכי אישור השילוט ע"י המזמינה – שלט אותיות מוארות בולטות, מחייב קבלת אישור מראש של המזמינה טרם ההתקנה.

3. למציע הזוכה לא יינתן גרייס לצורך ביצוע שיפוצים.

4. שאלות והבהרות יש להפנות לעו"ד ירון סדן בכתב, בדוא"ל yarons@igtco.co.il. יש לוודא את קבלת השאלות טלפונית בטלפון מס' 02-6363437, את השאלות יש להפנות עד ליום 15.8.17 בשעה 12:00.

5. על המציעים להגיש את הצעותיהם לתיבת המכרזים במשרדי חפ"א עד ליום א' 20.8.17 שעה 13:00, יש לצרף להצעות המחיר את פרוטוקול סיוור המציעים חתום ע"י המציע (הפרוטוקול הוא חלק בלתי נפרד מהצעת המחיר).

רשם: ערן בארי

תפוצה: משתתפי הסיוור – בדואר אלקטרוני
משתתפי הסיוור מיום 24.7.17 – בדואר אלקטרוני