



ירושלים, כ"ט טבת תשס"ח  
07 ינואר 2008  
מש- 04091307

### הוראת ביצוע מיסוי מקרקעין מס' 3/2008

#### הנדון: תיאום סכומים לפי סעיף 49 ה' לחוק מיסוי מקרקעין

סעיף 49 ה' קובע פטור חד פעמי למוכר שתי דירות, בכדי לרכוש תמורתן דירה גדולה. הפטור ניתן בכפוף לתנאים המפורטים באותו סעיף, ובהגבלת שוויין של שתי הדירות הנמכרות.

את השווי האמור יש לתאם בתחילת כל שנת מס, בהתחשב בעליית מדד המחירים לצרכן.

להלן סכום תקרת שוויין של שתי הדירות הנמכרות לשנת 2008:

התקופה	תקרת שווי הפטור	סכום שווי שמעליו לא יינתן פטור
מיום 1/2/99 עד 31/12/99	ש"ח 1,500,000	ש"ח 2,500,000
מיום 1/1/00 עד 31/12/00	ש"ח 1,521,000	ש"ח 2,535,000
מיום 1/1/01 עד 31/12/01	ש"ח 1,522,000	ש"ח 2,537,000
מיום 1/1/02 עד 31/12/02	ש"ח 1,544,000	ש"ח 2,573,000
מיום 1/1/03 עד 31/12/03	ש"ח 1,648,000	ש"ח 2,745,000
מיום 1/1/04 עד 31/12/04	ש"ח 1,616,000	ש"ח 2,692,000
מיום 1/1/05 עד 31/12/05	ש"ח 1,631,000	ש"ח 2,717,000
מיום 1/1/06 עד 31/12/06	ש"ח 1,675,000	ש"ח 2,790,000
מיום 1/1/07 עד 31/12/07	ש"ח 1,671,000	ש"ח 2,782,000
מיום 1/1/08 עד 31/12/08	ש"ח 1,718,000	ש"ח 2,860,000

ב ב ר כ ה,

רשות המסים בישראל