

מדינת ישראל  
משרד המשפטים / אגף רישום והסדר המקרקעין  
לשכת רישום המקרקעין ב-

לשימוש משרדי

תאריך
מס' השטר

בקשה לרישום הערת אזהרה בהסכמת כל הצדדים  
לפי סעיף 126 לחוק המקרקעין, תשכ"ט-1969

הישוב	הגוש / הספר	החלקה / הדף	כתובת
-------	-------------	-------------	-------

אני (אנו) מבקשים (לרשום בפנקס המקרקעין הערת אזהרה לגבי המקרקעין הנ"ל על התחייבות לעשות עסקת מכר/ שכירות/העברת שכירות\* וזאת בהתאם למסמך התחייבות מיום \_\_\_\_\_ אשר נחתם בינינו.

שם פרטי	שם משפחה/שם תאגיד	סוג זיהוי**	מס' זיהוי	כתובת	מהות הזכות במקרקעין

3. פרטי בעל הזכות ופירוט זכותו במקרקעין

שם פרטי	שם משפחה/שם תאגיד	סוג זיהוי**	מס' זיהוי	כתובת	מהות הזכות במקרקעין	החלקים בזכות

שם פרטי	שם משפחה / שם תאגיד	סוג זיהוי**	מס' זיהוי	כתובת

תיאור הנכס\*\*\*\* \_\_\_\_\_ מגרש מס' \_\_\_\_\_ מבנה מס' \_\_\_\_\_  
יחידה מס' \_\_\_\_\_ קומה \_\_\_\_\_ כיוונים \_\_\_\_\_  
החלק במקרקעין (רק אם מדובר בקרקע/דירה בחלקים בלתי מסוימים) \_\_\_\_\_

6. פרטי הנכס (ימולא כאשר טרם נרשם בית משותף)\*\*\*

7. פרטי המטפל ברישום הפעולה  
שם ומספר רישיון \_\_\_\_\_ עו"ד  
כתובת \_\_\_\_\_  
הוסמך על ידינו לטפל ברישום הפעולה הנ"ל בפנקס המקרקעין.

\* למחוק את המיותר.  
\*\* ת.ז., דרכון, מס' חברה וכד'  
\*\*\* המידע ניתן על ידי הצדדים החתומים על הבקשה ועל אחריותם.  
\*\*\*\* המידע לא נבדק ולא יאומת על ידי רשויות המרשם (אף לא בהליך רישום בית משותף)

**חתימת הזכאי**

חתימה	שם משפחה ופרטי / שם תאגיד ומס' תאגיד

**חתימת המתחייב**

חתימה	שם תאגיד ומס' תאגיד

**חתימת בעל הזכות הרשומה במקרקעין**

חתימה	שם משפחה ופרטי/שם תאגיד ומס' התאגיד

בעל הזכות הרשומה במקרקעין מסכים לרישום הערת אזהרה שפרטיה מופיעים במסמך זה. (ייתכן רק כאשר אין זהות בין בעל הזכות הרשומה לבין המתחייב).

**חתימת הבקשה בפני עו"ד**

מעיד כי היום התייצבו לפני הצדדים הנ"ל ולאחר שזיהיתי אותם והסברתי להם את מהות בקשתם לרישום הערת אזהרה ואת צאות המשפטיות הנובעות ממנה ולאחר ששוכנעתי, שהדבר הובן להם כראוי, חתמו לפני מרצונם.

\_\_\_\_\_ תאריך  
\_\_\_\_\_ חותמת (שם וכתובת)  
\_\_\_\_\_ חתימה

-----

**אישור**

הערת האזהרה אושרה לרישום בהתאם לסעיף 126 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.

רשם המקרקעין

חותמת הלשכה

תאריך