

## יום עיון מיוחד: עסקאות מקרקעין מול רשות מקרקעי ישראל ריכוז אקדמי: גב' נחמה בוגין, שמאית מקרקעין ומשפטנית

**יום העיון יערך ביום שני ה-24 במרץ 2014, בבית התפוצות – אוניברסיטת תל אביב**

עלות ההשתתפות בהשתלמות 450 ₪ + מע"מ לנרשמים/ות עד ה-24/02/2014. עלות ההשתתפות לאחר תאריך זה 490 ₪ + מע"מ ברישום ותשלום דרך אתר מרכז הלכה ומעשה תוענק הנחה בגובה 5%

**רשות מקרקעי ישראל (לשעבר מנהל מקרעי ישראל) מנהלת למעלה מ-90% מהקרקעות במדינת ישראל! ככזו, השפעתה על שוק המקרקעין הינה דרמטית, וההיכרות עם דרך פעולתה חיונית לעוסקים בתחום זה. מטרתו של יום העיון הינה לשמש מורה נבוכים בסבך החלטות הרשות, ובעיקר לעדכן בהחלטות העדכניות ובמגמות עכשוויות, על רקע הראורגניזציה שעברה הרשות לאחרונה ועל רקע קודקס חדש ששוקדים בימים אלה ממש על השלמתו.**

**12:30-13:00 התכנסות ורישום**

**13:00-13:40 רשות מקרקעי ישראל**

מר שלמה בן אליהו, מנכ"ל משרד הבינוי והשיכון - מקרקעי ישראל לאן?  
עו"ד יעקוב קוינט, היועץ המשפטי לרשות מקרקעי ישראל - מגמות ויעדים של רמ"י

**13:40-14:20 מגזר עירוני**

עו"ד שחר בן עמי, שותף מייסד שרקון, בן עמי, אשר ושות' - משרד עו"ד ויו"ר משותף ועדת תכנון ובניה- מכרזים בקרקעות רמ"י.

עו"ד דוד בסון - מיגזר המלכ"רים, החלטה 1136

**14:20-15:00 מגזר כפרי**

עו"ד עמית יפרח, יו"ר אגף קרקעות ואגודות שיתופיות בתנועת המושבים - זכויות המגורים והתעסוקה במושב  
עו"ד מיכי דרורי, מרכז המחלקה המשפטית של התנועה הקיבוצית - הסדר מתגבש בין רמ"י לבין הקיבוצים

**15:00-15:40 הפסקה וכיבוד**

**15:40-16:00 גב' נחמה בוגין, שמאית מקרקעין ומשפטנית - ערר על שומות רמ"י**

**16:00-16:20 מר ברני גטניו, מודד מוסמך ומגשר - חשיבות המיפוי בחתימת הסכם חכירה עם רמ"י**

**16:20-17:20 פאנל 1: קרקעות חקלאיות לאן?**

מנחה: שמוליק דודאי, מנכ"ל חב' מצפן

**משתתפים:**

מר איציק בדר, יו"ר גרנות, עו"ד אביתר קנולר, משרד עורכי דין אפשטיין קנולר, רו"ח דורון שטיין, שותף, מנהל מיגזר

התיישבות, BDO זיו האפט, מר ארז כהן, שמאי מקרקעין, מר דודי רוטו, תואר שני בתכנון עירוני, לשעבר סגן מנהל אגף התכנון הארצי במינהל, היום מנכ"ל חברת יעוץ

**17:20-17:35 הפסקת קפה**

**17:35-18:35 פאנל 2: יחסי הגומלין עם המגזר היזמי**

מנחה עו"ד מאיר מזרחי, מתמחה במיסוי מקרקעין

**משתתפים:**

גב' מיכל שמקביץ, שמאית מקרקעין, מר אלי רוזנטל, מנכ"ל ארגון הקבלנים והבוניס בתל אביב-יפו בת-ים, מר ארנון פרידמן, מנכ"ל חב' אשרד, עו"ד אייל מאמו, שותף בכיר במשרד אגמון ושות', לשעבר יו"ר ועדת הערר המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, עו"ד תומר רייף, שותף במשרד זיסמן, אהרוני, גייר ושות'.

**18:35-19:35 פאנל 3: מבט לעתיד**

מנחה מר עופר פטרסבורג, עורך הנדל"ן ידיעות אחרונות WinWin

**משתתפים:**

עו"ד בני דרייפוס, יועץ לשר השיכון, מר אלכס חפץ, מנכ"ל הימנותא, מר יצחק בורבא, יו"ר איגוד התאגידים העירוניים ומנכ"ל אפעה תשתיות איכות סביבה, ד"ר אפרת טולקובסקי, מנהלת מכון גזית גלוב לחקר הנדל"ן, עו"ד רפי אטינגר, משרד אזולאי אפיק אטינגר ושות' עורכי דין, מומחה לדיני תכנון ובניה. ד"ר דני בן שחר, המרכז לחקר העיר והאזור, טכניון - מכון טכנולוגי לישראל.

**לרישום דרך אתר המרכז לחצו כאן!**

**לטופס רישום לשליחה בפקס או במייל לחצו כאן!**

לנוחיותכם/ן מגוון דרכים לרישום: [לרישום באמצעות מייל ופקס יש לשלוח טופס זה]  
אתר האינטרנט של המרכז: [www.knowit.org.il](http://www.knowit.org.il)  
במייל: [office@knowit.org.il](mailto:office@knowit.org.il)

- לתשומת לבכם/ן, מספר המקומות מוגבל.
- עלות ביטול השתתפות עד 72 שעות לפני פתיחת הכנס ב-85 ₪ + מע"מ.
- עלות ביטול השתתפות בסמוך יותר לפתיחת הכנס מלוא העלות.
- יתכנו שינויים בתוכן ההרצאות ובאורכן ובהוות חלק מהדוברים.