

ישיבת מליאה מוקלטת ומצלמת - לינק לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול -

נושא : פרוטוקול מליאה 10/16

תאריך : 16.11.16

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מס' 09/16 , מיום 28.09.16.
2. דיווח שוטף.
3. דיון ואישור דוחות מבוקרים לשנת 2015 : – מציג : דני פלג, יו"ר הוועדה לענייני ביקורת.
 - א. דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2015.
 - ב. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2015.
4. אישור טעות סופר שנפלה בצו הארנונה שאושרה במליאה.
5. עדכון תכנית התייעלות - מציג ג'ואד זועבי – גזבר המועצה.
6. שינוי מורשי חתימה בבנק פועלים – מציג ג'ואד זועבי – גזבר המועצה .
7. אישור המליאה להארכת תוקף מסגרת בנק הפועלים לשנת 2017 - מציג ג'ואד זועבי – גזבר המועצה.
8. אישור תב"רים – מציג : גזבר המועצה.
9. שונות.

***חולק לחברים :

- רשימת תב"רים עדכנית לאישור המליאה.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה
עובד נור – ראש המועצה	אילן הרוניאן- אביטל	ענת מור – מנהלת אסטרטגיה וארגון
דוד בונפיל ישי – אדירים	אמויאל רמי- אומן	ג'ואד זועבי – גזבר המועצה
הישאם זועבי – טייבה	ששון יעקב- גן נר	אייל פייגנבאום – מבקר המועצה
דני פלג- גבע	זועבי עבדל רחמן- טמרה	שי אלט – דובר המועצה
מאיר ביטון- מלאה	לאה נהוראי- בית אלפא	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי
עומר רימשון- מולדת	עיד סלים- מוקיבלה	מוחמד אלבחירי – מנכ"ל קולחי
שחר תמיר- בית השיטה	ניב שולמן- רמת צבי	רו"ח אלון מררי – מבקר תאגיד קולחי גלבע
יעקב פרץ- גדיש	פליקס דה פז- ניר יפה	רונית סבג- מזכירת לשכה

אהרון יהושוע- גדעונה	לילי רוטנברג- נורית	תושבים
אסף ורדי- רם און	לירון רותם- כפר יחזקאל	
אגמון ישי- חפציבה	ארמנד עמוס- דבורה	
עשהאל מור- יזרעאל	מיכאל אברהם – מיטב	
צבי שחר – תל יוסף	איתן עזר- גן נר	
מוחמד זועבי – נעורה	חמאד קאסם-מוקיבלה	
עבדל סלאם זועבי – נעורה	ליאור שמש- חבר	
רמון בן ארי- עין חרוד מאוחד	יונה אפרים- מגן שאול	
	ערן יעקב- פרזון	
	יצחק צפדיה- עין חרוד איחוד	
	עבדל סלאם עומרי- סנדלה	
	רמי אלהרר- ברק	

תמצית הדברים:

הנושא לסדר היום	תמצית הדברים	החלטה
-----------------	--------------	-------

<p>בעד – 16 נגד- אין נמנע- אין החלטה : מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מס' 09/16 מיום 28.9.16.</p>	<p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p>	<p>סעיף 1 לסדר היום : אישור פרוטוקול מס' 09/16 , מיום 28.09.16</p>
<p align="center">- ראש המועצה -</p> <p align="center">תכנית התייעלות -</p> <p>שמחים לעדכן שעומדים יפה בתכנית ההתייעלות ברוב המדדים שלנו. ניהלנו שיחות רבות עם משרד הפנים בשבועות האחרונים, וביצענו עדכון של תכנית ההתייעלות, שה"כ מרוצים מאוד, בהמשך נביא גם לאישור המליאה את שחרורו את החשב שמבחינתנו סיים את תפקידו. אחרי שקיבלנו הלוואה של 10 מיליון ש"ח יוצאים לדרך חדשה, טובה יותר, בריאה יותר ובהחלט הולכים ומשתפרים.</p> <p align="center">עבודה מול משרד השיכון -</p> <p>מפגשים טובים עם משרד השיכון ומתקדמים גם בזה. קיבלנו תוספות של אבני דרך בכל מיני פרויקטים של ההרחבות, ותקציבים נוספים ביישובים שלא היו בתכניות, ובהחלט מתקדמים גם בנושא הפיתוח התשתיתי של המועצה.</p> <p align="center">הקמת בית ספר יסודי -</p> <p>קיבלנו אישור ממשרד החינוך להקמת ב"ס יסודי באזור בית אלפא, אחרי עבודה מאוד מקצועית שנעשתה פה במועצה תקופות ארוכות, ואחרי שבית ספר עין חרוד "גולש" בכמות מספר התלמידים הרבה מעבר למה שנוכח שפדגוגית יהיה בבית ספר יסודי, ולאור כך שהיישובים בית השיטה, בית אלפא וחפציבה לומדים בבתי ספר של עמק המעינות, נקים פה בית ספר יסודי חדש. לקראת חתימה עם קיבוץ בית אלפא על החלפת קרקעות.</p> <p>במקביל מובילים בדיקה יחד עם משרד החינוך של הקמת בית ספר דמוקרטי ראשון בגלבע, זה נושא שטרם ניתנה עליו הסכמות והחלטות, אבל אני משתף אתכם שזה נושא שנמצא על הפרק. חושב שארואי שיהיה בגלבע בית ספר אלטרנטיבי, יש קבוצה לא קטנה של אנשים שעוסקת מעל שנה בקידום הרעיון בשיח, בחשיבה, פנו אלינו לפני חצי שנה שניקח את האירוע תחת המועצה ולא באופן פרטי. הבאנו את זה למנהלת המחוז של משרד החינוך, היא רואה את זה בעין יפה, היא לא ממחרת לתת תשובות כיוון שהיא צריכה לבדוק את ההתכנות לעשות את זה בגלבע ובאזור כולו, הנחתה את המפקחת האזורית להיכנס איתנו לשיח בנושא, ללמוד את הדברים ולחזור אליה לקבלת החלטה במהלך חודש דצמבר.</p> <p align="center">לבקשת חבר המליאה, אסף ורדי, אני נותן סקירה קצרה על הרחבות יישובים -</p> <p>אנחנו נמצאים במקום שכמעט אין בעיה של שיווק בכלל ההרחבות של המועצה, וכמעט אין ישוב שלא נמצא בסטטוס כזה או אחר של הרחבת היישוב. מיישובים שמסתיימת בהם האכלוס כמו חפציבה למשל, דרך יישובים כמו חבר שמסיימים שלב אחד ומתחילים שלב שני גדול מאוד של כ- 100 יחידות נוספות ועד יישובים כמו אומן, שבכלל מתבצעת בין גדיש לניר יפה והולכת לשנות את כל הרכב הגוש 125 יחידות נוספות וחדשות על שטח שהיה עד עכשיו חקלאי. כל ההכנות הושלמו, התכניות הושלמו ויצאנו למכרז. אומן וחבר צריך להבין, שזה שינוי בכל ההסתכלות על הגושים, זה הופך להיות איזה יישוב מוניציפאלי אחר לגמרי, עם כל המשמעות של קליטת קהילה, מדובר בקליטת קהילה גדולה מאוד באופן יחסי ליישוב הקיים כבר, וגם במקומות גאוגרפיים מאוד</p>		<p>סעיף 2 לסדר היום: דיווח שוטף</p>

מאתגרים, ולכן אנחנו מתייחסים לזה בהרבה כובד ראש, יש לנו שותפים טובים מאוד, החטיבה להתיישבות, משרד השיכון, המינהל, כולם עובדים יחד ואני שמח להגיד שגם בנורית אנחנו מתקדמים לקראת פתרונות, היינו במצב מאוד קשה מול התושבים בהסתבכות מול היזם, מצליחים כרגע להתקדם גם בלי היזם ולהערכתי נוכל להביא פתרונות גם אם לא נגיע איתו להסכמות בכלל, וגם שם חייבים להגיד שמקבלים רוח גבית ופרגון מאוד גדול ממשרד השיכון שמאוד רוצה לעזור לנו.

היתכנות כניסה של החברה למתנסים –

כינסנו צוות שיתוף ציבור לכל נושא בחינת ה"מסע" שלנו עם החברה למתנסים, באופן כללי אני יכול להגיד שהשנה אנחנו גומרים לטפל (כלכלית) במועצה, אבל בעצם נשארים שני גופים לטפל בהם, החכ"ל והמרכזים הקהילתיים, שייגמרו גם השנה בגרעון גדול לצערי, בין היתר בגלל נושא מעונות היום, הקמנו צוות שכולל נציגי מליאה יחד עם נציגי ציבור נוספים, אנשי חינוך, נציג החברה למתנסים, התחלנו את הדיון באופן ראשוני, הצוות ייפגש, ישאל שאלות, ייפגש עם רשויות שהחברה למתנסים כבר פועלת בה, ויגבש את ההמלצה שלו למליאה, ומקווה שנביא את זה בפני המליאה עד סוף חודש דצמבר.

החלטה ממשלה 922 -

כפי שכבר שיתפתי במליאה הקודמת, מדובר על החלטת ממשלה שמקדמת פיתוח בכפרים הערביים. הצלחנו כמו שעדכנתי להיכלל בהחלטה זו, עובדים כרגע מאוד בצמידות עם הנציגים של משרד השיכון, שהיו בסיוור בכפרים כבר השבוע וראו את ההסתייגויות והשינויים שאנחנו רוצים לעשות, כי בסופו של דבר משרד השיכון בשביל לעשות את הדברים מהר מגיע עם "שטנצ" של שני ארועים שהוא רוצה לעשות, בכפרים קטנים של עד 2 מיליון ש"ח, רוצה לבנות מגרש רב תכליתי מקורה, ובכפרים גדולים כמו מוקבילה מדובר בתקציב של 4 מיליון ש"ח, הוא רוצה לבנות מתנ"ס. מה קורה עם יישוב שכבר יש בו מתנ"ס? אז באים בקשות אחרות, זה דורש ועדת חריגים שבעצם מתוך חמשת הכפרים, שלושה מהם צריכים להיות בוועדות חריגים, נעורה, שיכול להיות מתאים למגרש רב תכליתי אבל אנחנו רוצים לבנות בו מתנ"ס כי אין מבנה תרבות ומתנ"ס. סנדלה שאנחנו רוצים לא לבנות מתנ"ס ולא מגרש רב תכליתי כי כבר יש, לעשות משהו שהוועד העביר לנו, איזשהו פארק שעשועים, בנוסף שיקום מגרש הכדורגל והבאתו לליגה א' מבחינת האישורים, ובמוקיבלה במקום מבנה רב תכליתי או מתנ"ס אנחנו רוצים להגשים את החלום של תושבי הכפר להקים מגרש כדורגל ולשפץ את המגרשים הרב תכליתיים לפחות לעשות להם תקרות להגנה מגשם. זה כבר עבר למשרד השיכון עם מכתב מלווה שלי שמסביר את השינויים, מקווים שיתקבל בחיוב והמסרים עד עכשיו מצוינים.

<p>חבר המליאה ויו"ר הוועדה לענייני ביקורת, דני פלג, מציג את ממצאי הדו"חות והמלצות הוועדה.</p> <p style="text-align: right;">- בעד - 16 - נגד - אין נמנע - 1</p> <p>החלטה: המליאה מאשרת את דו"ח הביקורת המפורט לשנת 2015, ואת הדו"ח הכספי שנתי המבוקר לשנת 2015 ואת המלצות הוועדה לענייני ביקורת.</p>	<p>סעיף 3 לסדר היום:</p> <p>דיון ואישור דוחות מבוקרים לשנת 2015 :</p> <p>דו"ח ביקורת מפורט לשנת 2015.</p> <p>ב. דו"ח כספי שנתי מבוקר לשנת 2015.</p>
<p style="text-align: right;">- ראש המועצה מציג -</p> <p>מבקש להביא לאישור המליאה (לאחר שבוצע אישור טלפוני ביום 11.9.16) תיקון טעות סופר בבקשה לצו הארנונה שאושר במליאה והוגש לאישור משרד הפנים, בהגדרה של אזור א', נכתב בטעות תחום משבצת הישוב במקום הקו הכחול של היישוב.</p> <p style="text-align: right;">- בעד - 16 - נגד - אין - נמנע - אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את אישור טעות הסופר שנפלה בצו הארנונה לשנת 2017, ומגדירה את אזור א' כאזור הקו הכחול של היישוב.</p>	<p>סעיף 4 לסדר היום :</p> <p>אישור טעות סופר שנפלה בצו הארנונה לשנת 2017 שאושרה במליאה.</p>
<p style="text-align: center;">- מציג ראש המועצה -</p> <p>אנחנו מבקשים להביא פה עדכון לתכנית, אחרי מו"מ ארוך עם משרד הפנים, חתמנו על תכנית התייעלות מעודכנת. שההבדל בינה לבין הקודמת, היא בהקדמת כספים מול אבני הדרך, בכדי להקל על הרשות בתזרים שלה. אם אבני הדרך דיברו על הארכת המצב לתוך ארבעת הרבעים בשנת 2017, בשביל ללוות את הרשות, כעת מקדים לנו את הכספים לתוך שנת 2016. עכשיו קבלנו הלוואה של 10 מיליון ש"ח, ונקבל עוד 3 מיליון ש"ח נוספים בתוך דצמבר, ובעצם ב- 2017 נקבל את היתרה ככל שנעמוד בתכנית התייעלות, בשני הרבעים הראשונים של 2017, להבדיל מהתכנית הקודמת שדיברו על פריסה לכל אורך ארבעת הרבעים ב- 2017, בהחלט מראה על שביעות רצון של משרד הפנים ובהחלט מראה על מצב משתפר והולך אצלנו. להזכירכם התחלנו בתכנית התייעלות ב- 2015, עם מצב קשה מאוד של 45 מיליון ש"ח צקים בחוץ אצל ספקים, נמצאים היום במצב של כ- 12 מיליון ש"ח כולל את 2017, עד סוף השנה יש 4 מיליון ש"ח נוספים, עד סוף 2016 נימצא כ- 8 מיליון ש"ח בחוץ, ומהצב הולך ומשתפר, גם בנושא התב"רים והפעילות שלנו מול היזמים בהחלט מתייצבת.</p> <p style="text-align: right;">- בעד - 16 - נגד - אין - נמנע - אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את עדכון תכנית התייעלות.</p>	<p>סעיף 5 לסדר היום:</p> <p>עדכון תכנית התייעלות</p>

<p>הערת חבר המליאה אסף ורדי' – מבקש לקראת סוף השנה לקבל מצגת קצת יותר מסודרת ומפורטת. ראש המועצה – בישיבת התקציב החגיגית בסוף השנה נציג את הדברים בצורה יותר מפורטת.</p>	
<p>מצג ראש המועצה -</p> <p>מבקש להביא לאישור המליאה את סיום תפקידו של החשב שלקחנו על עצמנו בשביל לחצות את התקופה הקשה של שלושת החודשים האחרונים, ומבקשים לשחרר אותו מתפקידו. לפיכך, מליאת המועצה מתבקשת לאשר את ביטול המינוי של מר מאייס זחלקאה כבעל זכות חתימה בבנה"פ. חתימות גזבר המועצה מר ג'ואד זועבי וראש המועצה מר עובד נור ביחד יחייבו את המועצה בבנק הפועלים.</p> <p>- בעד – 16 - נגד – אין - נמנע – 1</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את שינוי מורשי חתימה בבנק הפועלים.</p>	<p>סעיף 6 לסדר היום: שינוי מורשי חתימה בבנק פועלים</p>
<p>מצג גזבר המועצה -</p> <p>כמו בכל שנה, אנחנו מתבקשים לחדש את תוקף מסגרת האשראי בבנק הפועלים, בכפוף לאישור משרד הפנים.</p> <p>- בעד – 16 -נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את הארכת תוקף מסגרת בנק הפועלים לשנת 2017 .</p>	<p>סעיף 7 לסדר היום: אישור המליאה להארכת תוקף מסגרת בנק הפועלים לשנת 2017</p>
<p>גזבר המועצה מציג ומפרט את התב"ר -</p> <p>- בעד – 16 - נגד – אין - נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את התב"ר, כפי שהוצג ומצ"ב לפרוטוקול.</p>	<p>סעיף 8 לסדר היום: אישור תב"ר</p>
<p>סעיף 9 לסדר היום : שונות</p>	
<p>- ראש המועצה -</p> <p>מבקשים להוסיף ולמנות את חבר המליאה שחר תמיר כחבר בוועדת איכות הסביבה, לבקשתנו ולבקשתו, שיהיה בהצלחה.</p> <p>בעד – 16 נגד – אין</p>	<p>מינוי חבר המליאה, שחר תמיר כחבר בוועדת איכות הסביבה</p>

<p style="text-align: right;">נמנע – אין</p> <p><u>החלטה</u> : המליאה מאשרת את מינוי שחר תמיר כחבר בוועדת איכות הסביבה .</p>	
<p>בהמשך למכתב שקיבלתם עם תאריכי המליאה עד סוף השנה, נבקש לעדכן כי נפלה טעות בתאריך ישיבת התקציב החגיגית לסוף דצמבר. התאריך הנכון הוא <u>28.12.16</u>, ולא כפי שנכתב 30.12.16.</p>	<p>תיקון תאריך מליאת תקציב חגיגית בסוף השנה</p>

רשמה : רונית סבג – מזכירת לשכה.

על החתום

עובד נור - ראש המועצה

אילנה חייט – מזכיר המועצה

העתקים : לנוכחים. לחסרים. הגב' אילנה חייט – מזכיר המועצה. תיק מליאה 10/16.