

## דרישת תשלום מס' 23

### מתחם זרובבל- מגרש 204

#### חלקה 207 בגוש 6525

22.3.18

דרישת תשלום 23																	
מספר דירה	שם הדייר	שנוי יחסי לדירה בפרוייקט	סה"כ עלויות הקמה בש"ח כולל מע"מ לפי דו"ח שמאי	יתרת לעלויות הקמה בהתאמה ליתרות בדו"ח שמאי כולל בצ"מ	יתרת לעלויות הקמה בהתאמה ליתרות בדו"ח שמאי כולל בצ"מ	מסגרת אשראי מאושרת בבנק (1)	ניצול מסגרת אשראי נכון ליום 15.3.18	יתרת מסגרת אשראי בבנק נכון ליום 15.3.18 (2)	תשלומים ששולמו עד לתאריך 15.3.18	קבלן אברהם לוי ח-ן חלקי: 19	אפרתי מדפיס ח-ן חלקי: 26	תומר מתן קר. בע"מ - ניהול	זרניצקי דוח 1	חי בזק	אופיר רוסיין	סה"כ לתשלום	
										1,378,966 ₪	13,455 ₪	11,253 ₪	14,625 ₪	122 ₪	300 ₪	1,418,721 ₪	
1	סיכל אריק ושירה	4.351%	3,480,134 ₪	469,995 ₪	354,694 ₪	1,666,843 ₪	1,218,935 ₪	447,908 ₪	1,381,453 ₪	59,999 ₪	585 ₪	490 ₪	636 ₪	5 ₪	13 ₪	61,729 ₪	
2	חי' יהושע ודניג'ר חי' אפרת	4.139%	3,310,567 ₪	447,095 ₪	337,411 ₪	1,585,571 ₪	1,106,428 ₪	479,143 ₪	1,263,397 ₪	57,075 ₪	557 ₪	466 ₪	605 ₪	5 ₪	12 ₪	58,721 ₪	
3	בנדר רוה	2.464%	1,970,823 ₪	266,161 ₪	200,865 ₪	1,132,594 ₪	0 ₪	674,747 ₪	783,481 ₪	33,978 ₪	332 ₪	277 ₪	360 ₪	3 ₪	7 ₪	34,957 ₪	
4	וינברגר רות וראובן	2.416%	1,932,430 ₪	260,976 ₪	196,952 ₪	925,427 ₪	0 ₪	810,637 ₪	768,218 ₪	33,316 ₪	325 ₪	272 ₪	353 ₪	3 ₪	7 ₪	34,276 ₪	
5	ישראל יעקובוב	2.416%	1,932,430 ₪	260,976 ₪	196,952 ₪	750,000 ₪	511,034 ₪	238,966 ₪	768,218 ₪	33,316 ₪	325 ₪	272 ₪	353 ₪	3 ₪	7 ₪	34,276 ₪	
6	יוסף נגל	2.484%	1,986,820 ₪	268,322 ₪	202,496 ₪	951,879 ₪	0 ₪	681,143 ₪	788,740 ₪	34,254 ₪	334 ₪	280 ₪	363 ₪	3 ₪	7 ₪	35,241 ₪	
7	אליעזר לפקיפקר ומרים אוזן	2.436%	1,948,427 ₪	263,137 ₪	198,583 ₪	933,094 ₪	682,254 ₪	250,840 ₪	774,577 ₪	33,592 ₪	328 ₪	274 ₪	356 ₪	3 ₪	7 ₪	34,560 ₪	
8	גולדמן ישעיהו ודניס	2.436%	1,948,427 ₪	263,137 ₪	198,583 ₪	933,094 ₪	682,254 ₪	250,840 ₪	774,577 ₪	33,592 ₪	328 ₪	274 ₪	356 ₪	3 ₪	7 ₪	34,560 ₪	
9	גרטרן יעקב וליאורה	2.505%	2,003,617 ₪	270,590 ₪	204,208 ₪	959,546 ₪	701,579 ₪	257,967 ₪	796,894 ₪	34,543 ₪	337 ₪	282 ₪	366 ₪	3 ₪	8 ₪	35,539 ₪	
10	בביוב אילי וסיגל	2.455%	1,963,624 ₪	265,189 ₪	200,132 ₪	940,762 ₪	672,390 ₪	268,372 ₪	780,420 ₪	33,854 ₪	330 ₪	276 ₪	359 ₪	3 ₪	7 ₪	34,830 ₪	
11	עופרי זיו	2.455%	1,963,624 ₪	265,189 ₪	200,132 ₪	940,762 ₪	252,782 ₪	463,400 ₪	780,618 ₪	33,854 ₪	330 ₪	276 ₪	359 ₪	3 ₪	7 ₪	34,830 ₪	
12	יונה שרעבי	2.505%	2,003,617 ₪	270,590 ₪	204,208 ₪	959,546 ₪	701,578 ₪	257,968 ₪	796,517 ₪	34,543 ₪	337 ₪	282 ₪	366 ₪	3 ₪	8 ₪	35,539 ₪	
13	עמית ודורית לוי	2.525%	2,019,614 ₪	272,751 ₪	205,838 ₪	940,558 ₪	0 ₪	633,788 ₪	805,252 ₪	34,819 ₪	340 ₪	284 ₪	369 ₪	3 ₪	8 ₪	35,823 ₪	
14	דורי חממה ויפעת פדן-חממה	2.475%	1,979,621 ₪	267,350 ₪	201,762 ₪	948,045 ₪	0 ₪	723,505 ₪	786,979 ₪	34,129 ₪	333 ₪	279 ₪	362 ₪	3 ₪	7 ₪	35,113 ₪	
15	רייסמן, ישנובסקי	2.475%	1,979,621 ₪	267,350 ₪	201,762 ₪	948,045 ₪	343,981 ₪	503,027 ₪	786,991 ₪	34,129 ₪	333 ₪	279 ₪	362 ₪	3 ₪	7 ₪	35,113 ₪	
16	ברק אלון	2.525%	2,019,614 ₪	272,751 ₪	205,838 ₪	1,160,656 ₪	0 ₪	802,876 ₪	802,876 ₪	34,819 ₪	340 ₪	284 ₪	369 ₪	3 ₪	8 ₪	35,823 ₪	
17	עוזי ואביבה רבי	3.072%	2,457,130 ₪	331,837 ₪	250,429 ₪	1,176,527 ₪	518,575 ₪	657,952 ₪	976,524 ₪	42,362 ₪	413 ₪	346 ₪	449 ₪	4 ₪	9 ₪	43,583 ₪	
18	יהונתן כהן ניסן	3.011%	2,408,339 ₪	325,248 ₪	245,457 ₪	1,384,231 ₪	31,786 ₪	878,025 ₪	957,411 ₪	41,521 ₪	405 ₪	339 ₪	440 ₪	4 ₪	9 ₪	42,718 ₪	
19	שנק אורית וניר	2.495%	1,995,618 ₪	269,510 ₪	203,392 ₪	955,713 ₪	698,777 ₪	256,936 ₪	793,338 ₪	34,405 ₪	336 ₪	281 ₪	365 ₪	3 ₪	7 ₪	35,397 ₪	
20	זקס שרגא	2.545%	2,035,611 ₪	274,911 ₪	207,468 ₪	974,881 ₪	53,170 ₪	640,736 ₪	809,235 ₪	35,095 ₪	342 ₪	286 ₪	372 ₪	3 ₪	8 ₪	36,106 ₪	
21	ישנובסקי אבי	3.096%	2,476,326 ₪	334,430 ₪	252,386 ₪	1,186,111 ₪	0 ₪	832,388 ₪	984,413 ₪	42,693 ₪	417 ₪	348 ₪	453 ₪	4 ₪	9 ₪	43,924 ₪	
22	צ'רני ציונית וישראל	2.689%	2,150,788 ₪	290,466 ₪	219,207 ₪	1,030,084 ₪	447,411 ₪	334,188 ₪	855,025 ₪	37,080 ₪	362 ₪	303 ₪	393 ₪	3 ₪	8 ₪	38,149 ₪	
23	בן כליפא דוד וברונפמן אירן	3.035%	2,427,536 ₪	327,841 ₪	247,413 ₪	1,395,271 ₪	0 ₪	832,392 ₪	965,041 ₪	41,852 ₪	408 ₪	342 ₪	444 ₪	4 ₪	9 ₪	43,058 ₪	
24	אוזן אליהו	3.096%	2,476,326 ₪	334,430 ₪	252,386 ₪	1,186,111 ₪	867,100 ₪	319,011 ₪	984,438 ₪	42,693 ₪	417 ₪	348 ₪	453 ₪	4 ₪	9 ₪	43,924 ₪	
25	זקס דורי	3.278%	2,621,898 ₪	354,090 ₪	267,223 ₪	1,255,499 ₪	753,693 ₪	419,337 ₪	1,042,309 ₪	45,203 ₪	441 ₪	369 ₪	479 ₪	4 ₪	10 ₪	46,506 ₪	
26	עידן עמיר	3.214%	2,570,708 ₪	347,176 ₪	262,005 ₪	1,000,000 ₪	576,467 ₪	423,533 ₪	1,021,959 ₪	44,320 ₪	432 ₪	362 ₪	470 ₪	4 ₪	10 ₪	45,598 ₪	
27	שולמית ויעקב עמיר	3.214%	2,570,708 ₪	347,176 ₪	262,005 ₪	1,230,964 ₪	0 ₪	936,547 ₪	1,021,958 ₪	44,320 ₪	432 ₪	362 ₪	470 ₪	4 ₪	10 ₪	45,598 ₪	
28	רעות עמיר אלעד עמיר	3.278%	2,621,898 ₪	354,090 ₪	267,223 ₪	1,506,599 ₪	842,201 ₪	439,344 ₪	1,042,309 ₪	45,203 ₪	441 ₪	369 ₪	479 ₪	4 ₪	10 ₪	46,506 ₪	
29	מינה רייסמן	3.584%	2,866,652 ₪	387,144 ₪	292,168 ₪	1,373,190 ₪	1,031,574 ₪	341,616 ₪	1,139,612 ₪	49,422 ₪	482 ₪	403 ₪	524 ₪	4 ₪	11 ₪	50,847 ₪	
30	יפה בן דוד	3.514%	2,810,662 ₪	379,582 ₪	286,461 ₪	1,373,190 ₪	0 ₪	958,019 ₪	1,118,252 ₪	48,457 ₪	473 ₪	395 ₪	514 ₪	4 ₪	11 ₪	49,854 ₪	
31	שחמון ששון	4.345%	3,475,335 ₪	469,347 ₪	354,204 ₪	1,618,673 ₪	0 ₪	1,095,573 ₪	1,381,584 ₪	59,916 ₪	585 ₪	489 ₪	635 ₪	5 ₪	13 ₪	61,643 ₪	
32	אופיר ולימור רוסיין	4.691%	3,752,082 ₪	506,722 ₪	382,410 ₪	2,000,000 ₪	0 ₪	1,275,555 ₪	1,491,603 ₪	64,687 ₪	631 ₪	528 ₪	686 ₪	6 ₪	14 ₪	66,552 ₪	
33	בביוב אילי וסיגל	4.781%	3,824,068 ₪	516,444 ₪	389,747 ₪	1,832,837 ₪	1,385,482 ₪	447,355 ₪	1,520,219 ₪	65,928 ₪	643 ₪	538 ₪	699 ₪	6 ₪	14 ₪	67,829 ₪	
	סה"כ	100.000%	79,984,697 ₪	10,802,000 ₪	8,152,000 ₪	39,156,303 ₪	14,079,452 ₪	18,721,963 ₪	31,744,442 ₪	1,378,966 ₪	13,455 ₪	11,253 ₪	14,625 ₪	122 ₪	300 ₪	1,418,721 ₪	