

תאריך 5/6/2017
מספרינו: 2557/32899

סיכום דיון

מועד	לפעולה	תוכן	מספר
5/6/17	2557	זרובבל 204 – פגישת תאום שבועית מתאריך 5/6/17	
תאריך	מס' עבודה		
זרובבל 204		נציגות – דוד צרפתי + אלעד אמיר, קבלן- מוחמד אחמיד, אפרתי מדפיס – חיים הוניגמן + ערן שני	
שם העבודה			
מועד	לפעולה	תוכן	מספר
5/6/17	מוחמד	סטטוס באתר: רצפה 22 + קומה יצוקה, קירות אל מפלס +25 חלקם יצוק. בניית מחיצות פנים- בוצעו 16 דירות, 14 דירות בוצעו תשתיות אינסטלציה, 16 דירות בוצעו תשתיות חשמל. טיח- עובדים ב- 3 קומות – לא מושלם. מחסנים – בוצע ריצוף, החלו עבודות צנרות אינסטלציה .	1.
22/5/17 5/6/17 12/6/17	איגור	קבלן האלומיניום יחתום על הערות וחוברת עם תיקונים שהעביר הפיקוח.	2.
7/6/17	אלעד אמיר	הנציגות נפגשה עם מעצבת הלוביים, בהמשך השבוע תיקבע פגישה בסניפי ספקי קרמיקה לבחירות של הריצופים והחיפוי.	3.
27/4/17 25/5/17 5/6/17 12/6/17	אבי לוי	הקבלן מעדכן שעד סוף השבוע יועברו לאישור יועץ האינסטלציה המפרטים של המשאבות במרתף, כולל משאבות ספרינקלרים מי צריכה ובורות של דירות מרתף.	4.
15/5/17 22/5/17 29/5/17	אבי לוי	לאחר קבלת פרטי המשאבות והספקים, יועבר תכנון לוח חשמל ציבורי לאישור יועץ החשמל.	5.
5/6/17	מוחמד	בסיור שנערך באתר, הוצג בפני הנציגות והפיקוח דוגמא של פינת טייח הכולל אף מים בהיקף המרפסת, הדוגמא מאושרת לביצוע, הקבלן נדרש לבצע טייח בגוון כהה על חזית המרפסת לאישור סופי של הגוון .	6.
5/6/17	מוחמד	הקבלן נדרש לתקן את האיטום במרפסות, יש לבצע מריחת בטון מוחלק מעל צינורות גז ומעל ברזל חשוף, ולאחר התייבשות הבטון לבצע מריחת איטום עם קצה גובה החגורה.	7.
5/6/17	מוחמד	הקבלן החל לרצף דירה צפונית מערבית בקומה 2, יש לתקן את מיקום החגורות בסף דלתות הויטריות בכל הדירות, גם לבצע חגורה גבוהה יותר . בדירה שנבדקה, יש להשלים טיט ולאחר התייבשות איטום לאורך קו הויטרינה.	8.
	מוחמד	הפיקוח מבקש לקבל דירה לדוגמא מלאה, הכוללת את כל עבודות הגמר לפני התקדמות של שאר הדירות, זאת כדי לבחון את עבודות קבלני המשנה וגמרים .	9.
	מוחמד	הקבלן יבצע זזית פינתית סגורה למשקופי דלתות ממ"ד כדי לסגור את הטייח במסגרת הדלתות .	10.
	מוחמד	הקבלן יבצע שכבת איטום נוספת מעל טייח נגד מים, בקירות של מקלחון או אמבטיה.	11.
	מוחמד	הקבלן נדרש לתקן את הנחת יריעות פלצב מתחת לשומשום, יש לעלות עד לגובה פנל בכל ההיקף.	12.
	מוחמד	הקבלן מעדכן שיריעות אקוסטיקות שהורכבו יפורקו, ובמקומם יורכבו יריעות אקוסטי פייפ כפי שנדרש במפרטים.	13.
רשם: ערן שני		נוכחים + יורם מרגי + מאיר גיא + מיכל גינצבורג + אבי לוי	תפוצה:



5/6/17	2557	5/6/17 זרובבל 204 – פגישת תאום שבועית מתאריך 5/6/17	הנושא
תאריך	מס' עבודה		
זרובבל 204		נציגות – דוד צרפתי +אלעד אמיר, קבלן- מוחמד אחמיד, אפרתי מדפיס – חיים הוניגמן + ערן שני	נוכחים
שם העבודה			
מועד	לפעולה	תוכן	מספר
5/6/17	מוחמד	בסיור שנערך בדירות, סוכם שהקבלן יבצע במרפסות שכבת איטום על גבי רצפת הבטון, ומעל יבוצע בטון שיפועים שישמש גם כבטון הגנה לאיטום.	14.
	מאיר גיא	דוד צרפתי מעדכן, שהאדריכל יעביר תוכנית מעודכנת של קומה 10 עם שינויים שבוצעו לפי דרישות הדיירים.	15.
13/6/17	מאיר גיא	האדריכל יעביר פריסת אבן של חזית הבניין.	16.
7/6/17	ערן	לבקשת הקבלן, הפיקוח יבדוק עם יועץ אקוסטיקה, האם 2 יריעות 6 מ"מ מאושר במקום 8 מ"מ לבידוד אקוסטי בין קומות.	17.
		מובהר לקבלן פעם נוספת כי קצב העבודות בבניין איטי והפיגור בלוח הזמנים הולך וגדל. על הקבלן להגדיל את צוותי הפועלים ולהתחיל להתקדם בעבודות הגמר בדירה לדוגמא ובהמשך בכל הבניין.	18.
רשם: ערן שני		נוכחים + יורם מרגי + מאיר גיא + מיכל גינצבורג+ אבי לוי	תפוצה:

