

תאריך 3/7/2017  
מספרינו: 2557/33137

**סיכום דיון**

מועד	לפעולה	תוכן	מספר
3/7/17	2557	זרובבל 204 – פגישת תאום שבועית מתאריך 3/7/17	
תאריך	מס' עבודה		
<b>זרובבל 204</b>		נציגות – דוד צרפתי + שרגא זקס + אלעד אמיר + אופיר רוסיין, קבלן- מוחמד אחמיד ספק וקבלן אבן- אבי, אפרתי מדפיס – חיים הוניגמן + ערן שני	
שם העבודה			
מועד	לפעולה	תוכן	מספר
23/6/17	מוחמד	סטטוס באתר : מפלס רצפה 25 + יצוק , קירות אל מפלס 28+ חלק צפוני יצוק. בניית מחיצות פנים- בוצעו 20 דירות, 16 דירות בוצעו תשתיות אינסטלציה, 18 דירות בוצעו תשתיות חשמל. ב- 5 קומות בוצע טייח בדירות ב 5 קומות של חדר מדרגות . מחסנים –עבודות צנרות אינסטלציה . ריצוף בדירות - 7 רוצפו, לא מלא.	1.
7/7/17	אבי מוחמד	קבלן האבן הציג דוגמא אבן לחיפוי חוץ, הנציגות אישרו את האבן המוצעת. קבלן האבן מעדכן שחיפוי האבן הוזמן בגובה 30 ס"מ. הקבלן יעביר לאישור הפיקוח פריסת אבן שבנויה מאבנים המוצעות על ידו כולל שורה מתקנת.	2.
29/6/17	מוחמד	הפיקוח נפגש עם הנציגות ומעצבת הלוביים באולמות התצוגה של הספקים. הקבלן יבצע חישוב כמויות להזמנת הריצופים שנבחרו. הועברו לקבלן פרטי האריחים שנבחרו ע"י הנציגות.	3.
3/7/17	אבי	הפיקוח מעדכן שיועץ חשמל בדק והעביר הערות ללוחות חשמל ציבוריים. הקבלן יעביר למתכנן לוחות את החומר ששלח היועץ .	4.
3/7/17	מוחמד	הפיקוח בדק את פרט הבידוד האקוסטי לצנרת ורטיקלית, בחדר רחצה של חדר ההורים יש לבצע עטיפה של צמר זכוכית ובידוד יריעת אקוסטיפייפ, בשאר חדרי רחצה אין צורך לבצע צמר , יבצוע עטיפה של יריעת אקוסטיפייפ שאושר ע"י יועץ.	5.
3/7/17	מוחמד	הקבלן מעדכן שעטיפת הצנרת הורטיקלית תבוצע באמצעות 2 לוחות גבס ירוק.	6.
	מוחמד	הובהר לקבלן, עליו לקדם את עבודות בדירה לדוגמא במייד. יש להזמין דלת ראשית , דלתות פנים, להזמין אלומיניום מלא לדירה, את כל הכלים הלבנים וכ"ו.	7.
1/7/17	מוחמד	הפיקוח מבקש לקבל הצעת מחיר להחלפת הדלת הראשית הדו הכנפית של הלובי הראשי , דלת חשמלית . השינוי אושר על ידי יועץ הבטיחות.	8.
3/7/17	ערן	הפיקוח יפנה ליועץ אינסטלציה להוספת נקודת ניקוז במרפסות חזית דירות פנטהאוז. סה"כ יהיו 3 נקודות ניקוז בכל מרפסת.	9.
3/7/17	חיים	הפיקוח יבדוק עם האדריכל , שינוי של פתחי הפחתת שטחים במרפסות לאדניות תלויות במקום, במידה ולא יהיה ניתן- הקבלן יבצע ניסור של הבטון לפי תוכניות אדריכלות.	10.
19/6/17	אבי לוי	בשיחה בין דוד צרפתי לבין אבי לוי, סוכם שהקבלן יבצע הגבהה של 10 ס"מ לתקרה בדירות הפנטהאוז.	11.
3/7/17	סער	לפי דרישת דיירים בדירות 32,33 , הקבלן הזמין דלתות רסיסים. הנושא בטיפול של סער ממצוק לקבלת אישור הג"א.	12.
26/6/17	ערן	הפיקוח בדק את טענת הקבלן לגבי לוחות הזמנים, הועבר מכתב בנושא.	13.
5/7/17	מאיר גיא	האדריכל מעדכן שביום רביעי בשעה 14: 00 יפגש עם מנהלת מחלקת רישוי בעירייה לגבי קבלת אישור לשינוי טיח בחזית מרפסות במקום חיפוי אלומיניום .	14.
<b>רשם: ערן שני</b>		נוכחים + יורם מרגי + מאיר גיא + מיכל גינצבורג+ אבי לוי + יובל	<b>תפוצה:</b>



3/7/17	2557	זרובבל 204 – פגישת תאום שבועית מתאריך 3/7/17	הנושא
תאריך	מס'		
זרובבל 204		נציגות – דוד צרפתי + שרגא זקס + אלעד אמיר + אופיר רוסיין, קבלן- מוחמד אחמיד, ספק וקבלן אבן- אבי, אפרתי מדפיס – חיים הוניגמן + ערן שני	נוכחים
שם העבודה			
מועד	לפעולה	תוכן	מספר
3/7/17	מוחמד יובל	הפיקוח בדק, פתח מיזוג שבוצע בדירות לכניסת ויציאה של אויר בגודל קטן מידי. יש לתקן את הגודל לפתח 60/20 ס"מ בכדי לאפשר אויר חוזר מספק ליחידות מיזוג.	15.
5/6/17	מוחמד	בסיוור שנערך בדירות, סוכם שהקבלן יבצע במרפסות שכבת איטום על גבי רצפת הבטון, ומעל יבוצע בטון שיפועים שישמש גם כבטון הגנה לאיטום.	16.
3/7/17	מוחמד	מובהר לקבלן כי בהתאם למפרט המכר בהסכם, נדרש לבצע חיפוי קרמיקה עד לגובה 240 ס"מ בחדרי שירותים, ועד גובה תקרה או תקרה מונמכת בחדרי רחצה. יש לתקן ולהוסיף עוד שורה השלמה.	16.
	מוחמד	הקבלן החל למלא שומשום בדירות מרתף, עבור הקטנת הגובה של הדירה.	17.
	מוחמד	הקבלן יזמין את חברת המטבחים למדידה בדירות שרוצפו.	18.
רשם: ערן שני		נוכחים + יורם מרגי + מאיר גיא + מיכל גינצבורג + אבי לוי + יובל	תפוצה:

