

דרישת תשלום מס' 9

מתחם זרובל- מגרש 204

חלק מחלקות 25, 30, 33, 69, 145 בגוש 6525

22.1.17

דרישת תשלום מס' 9																		
מספר דירה	שם הדייר	טיפוס דירה	כיווני איור	שווי יחסי לדירה בפרייקט	סה"כ עלויות הקמה בש"ח כולל מע"מ לפי דרו"ח שמאי	מסגרת אשראי מאושרת בבנק	ניצול מסגרת אשראי נכון ליום 18.1.17	יתרת מסגרת אשראי בבנק נכון ליום 17.1.17	תשלומים ששולמו עד דרישת תשלום 8 כולל	ניהול ופיקוח אפרתי מדפיס חן חלקי 14	קבלן אברהם לוי תשלום 6	תומר מתן קר, בע"מ - ניהול	איזוטופ	חי בזק	אמנון נדרי שמאי מקרקעין	שמעון זק	סה"כ לתשלום	הערות
									13,455 ₪	935,961 ₪	7,130 ₪	11,937 ₪	1,315 ₪	13,594 ₪	5,148 ₪	988,540 ₪		
1	טיכל ארק ושירה	דירת גן	צפ-מז-דר'	4.351%	3,480,134 ₪	1,666,843 ₪	266,424 ₪	1,400,419 ₪	428,595 ₪	585 ₪	40,724 ₪	519 ₪	57 ₪	591 ₪	224 ₪	43,011 ₪		
2	חי יהושע ודניאלר חי אפרת	דירת גן	צפ-מז-דר'	4.139%	3,310,567 ₪	1,585,571 ₪	253,112 ₪	1,332,459 ₪	410,080 ₪	557 ₪	38,739 ₪	295 ₪	54 ₪	563 ₪	213 ₪	40,916 ₪		
3	בדור רוני	דירה	צפ-מז-דר'	2.464%	1,970,823 ₪	1,132,594 ₪	0 ₪	1,132,594 ₪	244,067 ₪	332 ₪	23,062 ₪	294 ₪	176 ₪	335 ₪	127 ₪	24,358 ₪		
4	וינברגר רות וראובן	דירה	צפ-מז-דר'	2.416%	1,932,430 ₪	925,427 ₪	0 ₪	925,427 ₪	239,312 ₪	325 ₪	22,613 ₪	172 ₪	32 ₪	328 ₪	124 ₪	23,883 ₪		
5	ישראל יעקובוב	דירה	דר-מז'	2.416%	1,932,430 ₪	750,000 ₪	25,505 ₪	724,495 ₪	239,312 ₪	325 ₪	22,613 ₪	172 ₪	288 ₪	328 ₪	124 ₪	23,883 ₪	ישלום מהון עצמי שהופקד בחוץ	
6	יוסף נגל	דירה	צפ-מז-דר'	2.484%	1,986,820 ₪	951,879 ₪	0 ₪	951,879 ₪	245,047 ₪	334 ₪	23,249 ₪	177 ₪	33 ₪	338 ₪	128 ₪	24,555 ₪		
7	אליעזר גולפיקער ומרים אזוזן	דירה	צפ-מז-דר'	2.436%	1,948,427 ₪	933,094 ₪	148,969 ₪	784,125 ₪	241,293 ₪	328 ₪	22,800 ₪	174 ₪	32 ₪	331 ₪	125 ₪	24,081 ₪		
8	גולדמן יעקוב ודניס	דירה	דר-מז'	2.436%	1,948,427 ₪	933,094 ₪	148,969 ₪	784,125 ₪	241,293 ₪	328 ₪	22,800 ₪	174 ₪	291 ₪	331 ₪	125 ₪	24,081 ₪		
9	גרטון יעקב וליאורה	דירה	צפ-מז-דר'	2.505%	2,003,617 ₪	959,546 ₪	153,188 ₪	806,358 ₪	248,505 ₪	337 ₪	23,446 ₪	179 ₪	33 ₪	341 ₪	129 ₪	24,763 ₪		
10	בביוב אייל וסיגל	דירה	צפ-מז-דר'	2.455%	1,963,624 ₪	940,762 ₪	134,946 ₪	805,816 ₪	242,977 ₪	330 ₪	22,978 ₪	175 ₪	32 ₪	334 ₪	126 ₪	24,269 ₪		
11	עופרי זין	דירה	דר-מז'	2.455%	1,963,624 ₪	940,762 ₪	0 ₪	940,762 ₪	243,175 ₪	330 ₪	22,978 ₪	175 ₪	293 ₪	334 ₪	126 ₪	24,269 ₪		
12	ינונה שרעבי	דירה	מע-דר'	2.505%	2,003,617 ₪	959,546 ₪	153,188 ₪	806,358 ₪	248,128 ₪	337 ₪	23,446 ₪	179 ₪	33 ₪	341 ₪	129 ₪	24,763 ₪		
13	עמיחי ודורית לוי	דירה	צפ-מז-דר'	2.525%	2,019,614 ₪	940,558 ₪	0 ₪	940,558 ₪	252,484 ₪	340 ₪	23,633 ₪	180 ₪	301 ₪	343 ₪	130 ₪	24,961 ₪		
14	דורי חממה ופנת פדון-חממה	דירה	צפ-מז-דר'	2.475%	1,979,621 ₪	948,045 ₪	0 ₪	948,045 ₪	245,157 ₪	333 ₪	23,165 ₪	176 ₪	295 ₪	336 ₪	127 ₪	24,466 ₪		
15	רייסמן, ישימבסקי	דירה	דר-מז'	2.475%	1,979,621 ₪	948,045 ₪	73,070 ₪	874,975 ₪	245,151 ₪	333 ₪	23,165 ₪	176 ₪	295 ₪	336 ₪	127 ₪	24,466 ₪		
16	ברק אלון	דירה	מע-דר'	2.525%	2,019,614 ₪	1,160,656 ₪	0 ₪	1,160,656 ₪	250,109 ₪	340 ₪	23,633 ₪	180 ₪	301 ₪	343 ₪	130 ₪	24,961 ₪		
17	עוזי ואביבה רבי	דירה	צפ-מז-דר'	3.072%	2,457,130 ₪	1,176,527 ₪	187,862 ₪	988,665 ₪	304,007 ₪	413 ₪	28,753 ₪	219 ₪	367 ₪	418 ₪	158 ₪	30,368 ₪		
18	יהונתן כהן ניסן	דירה	צפ-מז-דר'	3.011%	2,408,339 ₪	1,384,231 ₪	31,786 ₪	1,352,445 ₪	298,249 ₪	405 ₪	28,182 ₪	215 ₪	359 ₪	409 ₪	155 ₪	29,765 ₪		
19	שקט אורית ניב	דירה	דר-מז'	2.495%	1,995,618 ₪	955,713 ₪	152,577 ₪	803,136 ₪	247,138 ₪	336 ₪	23,352 ₪	178 ₪	298 ₪	339 ₪	128 ₪	24,664 ₪		
20	זקס שרגא	דירה	מע-דר'	2.545%	2,035,611 ₪	974,881 ₪	53,170 ₪	921,711 ₪	252,090 ₪	342 ₪	23,820 ₪	181 ₪	304 ₪	346 ₪	131 ₪	25,158 ₪		
21	ישימבסקי אבי	דירה	צפ-מז-דר'	3.096%	2,476,326 ₪	1,186,111 ₪	0 ₪	1,186,111 ₪	306,664 ₪	417 ₪	28,977 ₪	221 ₪	370 ₪	421 ₪	159 ₪	30,605 ₪		
22	צ'רני צינתי וישראל	דירה	צפ-מז-דר'	2.689%	2,150,788 ₪	1,030,084 ₪	0 ₪	1,030,084 ₪	266,355 ₪	362 ₪	25,168 ₪	192 ₪	321 ₪	366 ₪	138 ₪	26,582 ₪		
23	בן כליפא דוד ובתופנא איוץ	דירה	דר-מז'	3.035%	2,427,536 ₪	1,395,271 ₪	0 ₪	1,395,271 ₪	300,625 ₪	408 ₪	28,406 ₪	216 ₪	362 ₪	413 ₪	156 ₪	30,002 ₪		
24	אזוז אליהו	דירה	מע-דר'	3.096%	2,476,326 ₪	1,186,111 ₪	189,330 ₪	996,781 ₪	306,668 ₪	417 ₪	28,977 ₪	221 ₪	370 ₪	421 ₪	159 ₪	30,605 ₪		
25	זקס חורי	דירה	צפ-מז-דר'	3.278%	2,621,898 ₪	1,255,499 ₪	68,484 ₪	1,187,015 ₪	324,695 ₪	441 ₪	30,681 ₪	234 ₪	391 ₪	446 ₪	169 ₪	32,404 ₪		
26	עידן עמיר	דירה	צפ-מז-דר'	3.214%	2,570,708 ₪	1,000,000 ₪	33,929 ₪	966,071 ₪	318,357 ₪	432 ₪	30,082 ₪	229 ₪	384 ₪	437 ₪	165 ₪	31,772 ₪		
27	שולמית ויעקב עמיר	דירה	דר-מז'	3.214%	2,570,708 ₪	1,230,964 ₪	0 ₪	1,230,964 ₪	318,357 ₪	432 ₪	30,082 ₪	229 ₪	384 ₪	437 ₪	165 ₪	31,772 ₪		
28	רעות עמיר אלעד עמיר	דירה	מע-דר'	3.278%	2,621,898 ₪	1,506,599 ₪	200,459 ₪	1,306,140 ₪	324,695 ₪	441 ₪	30,681 ₪	234 ₪	391 ₪	446 ₪	169 ₪	32,404 ₪		
29	מינה רייסמן	מ. פנטהאוז	צפ-מז-דר'	3.584%	2,866,652 ₪	1,373,190 ₪	246,971 ₪	1,126,219 ₪	355,010 ₪	482 ₪	33,545 ₪	256 ₪	428 ₪	487 ₪	185 ₪	35,429 ₪		
30	יפה בן דוד	מ. פנטהאוז	צפ-מז-דר'	3.514%	2,810,662 ₪	1,373,190 ₪	0 ₪	1,373,190 ₪	348,073 ₪	473 ₪	32,890 ₪	251 ₪	419 ₪	478 ₪	181 ₪	34,737 ₪		
31	שחמון ששון	פנטהאוז תחתון	מז-דר-מע'	4.345%	3,475,335 ₪	1,618,673 ₪	0 ₪	1,618,673 ₪	430,386 ₪	585 ₪	40,668 ₪	310 ₪	519 ₪	591 ₪	224 ₪	42,952 ₪		
32	אופיר ולימור רוסיץ	פנטהאוז	צפ-מז-דר'	4.691%	3,752,082 ₪	2,000,000 ₪	0 ₪	2,000,000 ₪	464,658 ₪	631 ₪	43,906 ₪	334 ₪	560 ₪	638 ₪	241 ₪	46,372 ₪		
33	בביוב אייל וסיגל	פנטהאוז	צפ-מז-דר'	4.781%	3,824,068 ₪	1,832,837 ₪	338,835 ₪	1,494,002 ₪	473,572 ₪	643 ₪	44,748 ₪	341 ₪	571 ₪	650 ₪	246 ₪	47,262 ₪		
	סה"כ			100.000%	79,984,697 ₪	39,156,303 ₪	2,860,774 ₪	36,295,529 ₪	9,904,285 ₪	13,455 ₪	935,961 ₪	7,130 ₪	11,937 ₪	13,594 ₪	5,148 ₪	988,540 ₪		