

## דרישת תשלום מס' 8

### מתחם זרובבל- מגרש 204

חלק מחלקות 25, 30, 33, 69, 145 בגוש 6525

21/12/2016

מספר דירה	שם הדייר	מס' חדרים	קומה	כיווני איר	שווי יחסי בדירה בפרוייקט	סה"כ עלויות הקמה בש"ח כולל מע"מ לפי דו"ח שמאי	מסגרת אשראי מאושרת בבנק	ניצול מסגרת אשראי נכון ליום 1.12.2016	יתרת מסגרת אשראי בבנק נכון ליום 15.12.2016	תשלומים ששולמו עד דרישת תשלום 7 כולל	דרישת תשלום מס' 8				הערות	
											ניהול ופיקוח אפרתי חלקי 13	קבלן אברהם לוי תשלום 5	אדריכל מאיר גיא	תומר מתן קר בע"מ - ניהול		סה"כ לתשלום
											13,455 ₪	2,061,451 ₪	131,501 ₪	15,928 ₪	2,222,335 ₪	
1	סיכל אריק ושירה	5	1(ק"ק)	צפ-מע-דר'	4.351%	3,480,134 ₪	1,666,843 ₪	169,730 ₪	1,497,113 ₪	331,901 ₪	89,694 ₪	5,722 ₪	693 ₪	96,694 ₪		
2	חי יהושע ודניאל חיי אפרת	5	1(ק"ק)	צפ-מז-דר'	4.139%	3,310,567 ₪	1,585,571 ₪	161,130 ₪	1,424,441 ₪	318,097 ₪	85,323 ₪	5,443 ₪	659 ₪	91,982 ₪		
3	בנדר רוני	4	2	צפ-מע-דר'	2.464%	1,970,823 ₪	1,132,594 ₪	0 ₪	1,132,594 ₪	189,309 ₪	50,794 ₪	3,240 ₪	392 ₪	54,758 ₪		
4	וינברגר רות וראובן	4	2	צפ-מז-דר'	2.416%	1,932,430 ₪	925,427 ₪	0 ₪	925,427 ₪	185,620 ₪	49,805 ₪	3,177 ₪	385 ₪	53,692 ₪		
5	ישראל יעקובוב	4	2	דר-מז'	2.416%	1,932,430 ₪	750,000 ₪	25,505 ₪	724,495 ₪	117,071 ₪	49,805 ₪	3,177 ₪	385 ₪	53,692 ₪	ישולם מהון עצמי שהופקד בח-ן	
6	יוסף נגל	4	3	צפ-מע-דר'	2.484%	1,986,820 ₪	951,879 ₪	0 ₪	951,879 ₪	189,844 ₪	51,206 ₪	3,266 ₪	396 ₪	55,203 ₪		
7	אליעזר לפיקר ומרים אזול	4	3	צפ-מז-דר'	2.436%	1,948,427 ₪	933,094 ₪	94,833 ₪	838,261 ₪	187,157 ₪	50,217 ₪	3,203 ₪	388 ₪	54,136 ₪		
8	גולדמן ישעיהו ודניס	4	3	דר-מז'	2.436%	1,948,427 ₪	933,094 ₪	94,833 ₪	838,261 ₪	187,157 ₪	50,217 ₪	3,203 ₪	388 ₪	54,136 ₪		
9	גרטרן יעקב וליאורה	4	4	צפ-מז-דר'	2.505%	2,003,617 ₪	959,546 ₪	97,519 ₪	862,027 ₪	192,836 ₪	51,639 ₪	3,294 ₪	399 ₪	55,669 ₪		
10	בביוב אייל וסיגל	4	4	צפ-מז-דר'	2.455%	1,963,624 ₪	940,762 ₪	80,387 ₪	860,375 ₪	162,886 ₪	50,609 ₪	3,228 ₪	391 ₪	54,558 ₪		
11	עופרי זיו	4	4	דר-מז'	2.455%	1,963,624 ₪	940,762 ₪	0 ₪	940,762 ₪	188,617 ₪	50,609 ₪	3,228 ₪	391 ₪	54,558 ₪		
12	יונה שרעבי	4	4	מע-דר'	2.505%	2,003,617 ₪	959,546 ₪	97,519 ₪	862,027 ₪	192,459 ₪	51,639 ₪	3,294 ₪	399 ₪	55,669 ₪		
13	עמיחי דורית לוי	4	5	צפ-מז-דר'	2.525%	2,019,614 ₪	940,558 ₪	0 ₪	940,558 ₪	196,370 ₪	52,052 ₪	3,320 ₪	402 ₪	56,114 ₪		
14	דורי חממה ויפעת פדן-חממה	4	5	צפ-מז-דר'	2.475%	1,979,621 ₪	948,045 ₪	0 ₪	948,045 ₪	190,154 ₪	51,021 ₪	3,255 ₪	394 ₪	55,003 ₪		
15	רייסמן, ויניבוסקי	4	5	דר-מז'	2.475%	1,979,621 ₪	948,045 ₪	47,096 ₪	900,949 ₪	165,943 ₪	51,021 ₪	3,255 ₪	394 ₪	55,003 ₪	רייסמן- 1,528 ₪ ישולם מהון עצמי שהופקד בח-ן, יתרה להשלמה- 25,974 ₪	
16	ברק אלון	4	5	מע-דר'	2.525%	2,019,614 ₪	1,160,656 ₪	0 ₪	1,160,656 ₪	193,995 ₪	52,052 ₪	3,320 ₪	402 ₪	56,114 ₪		
17	עוזי ואביבה רבי	5	6	צפ-מע-דר'	3.072%	2,457,130 ₪	1,176,527 ₪	119,592 ₪	1,056,935 ₪	235,737 ₪	63,328 ₪	4,040 ₪	489 ₪	68,270 ₪		
18	יהונתן כהן ניסן	5	6	צפ-מז-דר'	3.011%	2,408,339 ₪	1,384,231 ₪	31,786 ₪	1,352,445 ₪	231,334 ₪	62,070 ₪	3,959 ₪	480 ₪	66,915 ₪		
19	שנק אורית וניר	4	6	דר-מז'	2.495%	1,995,618 ₪	955,713 ₪	97,129 ₪	858,584 ₪	191,691 ₪	51,433 ₪	3,281 ₪	397 ₪	55,447 ₪		
20	זקס שרגא	4	6	מע-דר'	2.545%	2,035,611 ₪	974,881 ₪	53,170 ₪	921,711 ₪	229,623 ₪	52,464 ₪	3,347 ₪	405 ₪	56,558 ₪		
21	ישיבוסקי אבי	5	7	צפ-מע-דר'	3.096%	2,476,326 ₪	1,186,111 ₪	0 ₪	1,186,111 ₪	250,729 ₪	63,823 ₪	4,071 ₪	493 ₪	68,803 ₪		
22	צ'רני ציונית וישראל	4,5	7	צפ-מז-דר'	2.689%	2,150,788 ₪	1,030,084 ₪	0 ₪	1,030,084 ₪	206,596 ₪	55,432 ₪	3,536 ₪	428 ₪	59,759 ₪		
23	בן כליפא דוד וברונפמן אירן	5	7	דר-מז'	3.035%	2,427,536 ₪	1,395,271 ₪	0 ₪	1,395,271 ₪	233,177 ₪	62,565 ₪	3,991 ₪	483 ₪	67,448 ₪		
24	אזול אליהו	5	7	מע-דר'	3.096%	2,476,326 ₪	1,186,111 ₪	120,526 ₪	1,065,585 ₪	237,864 ₪	63,823 ₪	4,071 ₪	493 ₪	68,803 ₪		
25	זקס דורית	5	8	צפ-מע-דר'	3.278%	2,621,898 ₪	1,255,499 ₪	68,484 ₪	1,187,015 ₪	217,756 ₪	67,574 ₪	4,311 ₪	522 ₪	72,848 ₪		
26	עידן עמיר	5	8	צפ-מז-דר'	3.214%	2,570,708 ₪	1,000,000 ₪	33,929 ₪	966,071 ₪	246,931 ₪	66,255 ₪	4,226 ₪	512 ₪	71,426 ₪		
27	שולמית ויעקב עמיר	5	8	דר-מז'	3.214%	2,570,708 ₪	1,230,964 ₪	0 ₪	1,230,964 ₪	246,931 ₪	66,255 ₪	4,226 ₪	512 ₪	71,426 ₪		
28	רעות עמיר אלעד עמיר	5	8	מע-דר'	3.278%	2,621,898 ₪	1,506,599 ₪	127,611 ₪	1,378,988 ₪	251,847 ₪	67,574 ₪	4,311 ₪	522 ₪	72,848 ₪		
29	מינה רייסמן	5	9	צפ-מע-דר'	3.584%	2,866,652 ₪	1,373,190 ₪	167,323 ₪	1,205,867 ₪	288,233 ₪	73,882 ₪	4,713 ₪	571 ₪	79,648 ₪		
30	יפה בן דוד	5	9	צפ-מז-דר'	3.514%	2,810,662 ₪	1,373,190 ₪	0 ₪	1,373,190 ₪	269,980 ₪	72,439 ₪	4,621 ₪	560 ₪	78,093 ₪		
31	שחמון ששון	5	9	מז-דר-מע'	4.345%	3,475,335 ₪	1,618,673 ₪	0 ₪	1,618,673 ₪	333,825 ₪	89,570 ₪	5,714 ₪	692 ₪	96,560 ₪		
32	אופיר ולימור רוסינ	5	10	צפ-מז-דר'	4.691%	3,752,082 ₪	2,000,000 ₪	0 ₪	2,000,000 ₪	360,408 ₪	96,703 ₪	6,169 ₪	747 ₪	104,250 ₪		
33	בביוב אייל וסיגל	5	10	צפ-מע-דר'	4.781%	3,824,068 ₪	1,832,837 ₪	232,586 ₪	1,600,251 ₪	392,855 ₪	98,558 ₪	6,287 ₪	762 ₪	106,250 ₪		
	סה"כ				100.000%	79,984,697 ₪	39,156,303 ₪	1,920,687 ₪	37,235,616 ₪	7,614,934 ₪	2,061,451 ₪	131,501 ₪	15,928 ₪	2,222,335 ₪		