

תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 1 שעה 09:27  
נסח מס. 658

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 25  
=====

מחוז תל אביב רשות מקומית ע. הרצליה  
שטח החלקה במ"ר 8,591.00  
סוג מקרקעין מירי

בעלות

החלק בנכס בשלמות  
שטר תאריך מהות הפעולה הבעלים  
002818 23/03/1989 מכר ללא תמורה שחמון ששון  
דרכון A-628516  
הערות: דרכון ארה"ב.

הערה

החלק בנכס  
שטר תאריך מהות הפעולה מוטבי ההערה  
000109 02/01/1992 הפקעת חלק מחלקה עיריית הרצליה  
0001 סעיף 19

הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 3956 מיום 19/12/91

009091 08/07/1999 הערה על הפקעה  
0001 סעיפים 5 ו-7

הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4773 מיום 24.6.99

007344 25/03/2010 צו עקול בימ"ש המחוזי בת"א-יפו  
0001

הערות: ת"א 28056-03-10 מיום: 23/3/10

על כל הבעלים

025712 29/11/2010 סעיף 11א(1)(2) מס רכוש נתניה  
0001 לפקודת המסים

בסך 479,354.00 ש"ח  
הערות: תיק מס': 474086469 מיום: 24.11.10

על כל הבעלים

007580 25/04/2012 הערה על יעוד הועדה המקומית לתכנון ובניה  
0001 מקרקעין תקנה 27 מרחב הרצליה

הערות: 1. חל איסור על הצמדת המרתפים לדירות בקומת הקרקע.  
2. חל איסור על הצמדת החללים הציבוריים לדירות בקומה הראשונה.



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 2 שעה 09:27  
נסח מס. 658

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

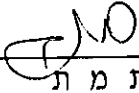
גוש : 6525 חלקה : 25  
=====

--- ס ו ף נ ת ו נ י ם ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד

שולמה אגרה

בסך 71.00 ש"ח

  
ח ות מת הל ש כ ה



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 1 שעה 09:26  
נסח מס. 657

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 30  
=====

מחוז תל אביב רשות מקומית ע. הרצליה  
שטח החלקה במ"ר 4,756.00  
סוג מקרקעין מירי

בעלות  
=====

שטר	תאריך	מהות הפעולה	הבעלים	החלק בנכס
002456 0001	08/02/2005	תקון (שם, ת.ז., טעות סופר)	חלקה 30 בגוש 6525 בע"מ 510307846 חברה	1/3
018188 0001	01/11/2005	מכר	אבהר ניר 2567459 .ת.ז.	79/3567
			אבהר ליאת 25042375 .ת.ז.	79/3567
			קזס חיים 04811303 .ת.ז.	80/4756
			קזס שרה רות 0951031 .ת.ז.	80/4756
			שמיע איתן 037167574 .ת.ז.	160/4756
			בורג עמירם 025155110 .ת.ז.	80/4756
			בורג יעל 032303661 .ת.ז.	80/4756
			בביוב אייל 058244294 .ת.ז.	260/4756
			בביוב סיגל 023765613 .ת.ז.	260/4756
			גולדמן ישעיהו 067351882 .ת.ז.	80/4756
			גולדמן דניס 052054178 .ת.ז.	80/4756
			רובינסון ענת 070391878 דרכון	260/4756
			דרורי טובה 008747412 .ת.ז.	160/4756

המקרקעין  
ר  
פטים  
דרכון: דרכון אנגלי

--- המשך בדף 2 ---

תאריך 29/09/2013  
 כ"ה בתשרי תשע"ד  
 דף 2 שעה 09:26  
 נסח מס. 657

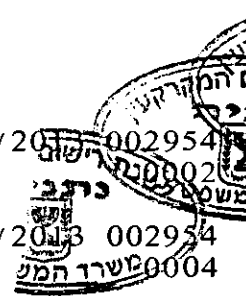
לשכת רישום מקרקעין נתניה  
 העתק רישום מפנקס הזכויות  
 =====

מדינת ישראל  
 משרד המשפטים  
 אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 30  
 =====

בעלות

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך	שטר
105/4756	בלנקשטיין אורן ת.ז. 012270799	מכר	15/05/2011	009439 0001
105/4756	בלנקשטיין אורנת ת.ז. 024252652			
160/4756	מרדכי משה ת.ז. 038414058	מכר	30/06/2011	012939 0001
135/4756	דוד ירון ת.ז. 032199937	מכר	26/09/2011	019634 0001
135/4756	דוד הדר ת.ז. 025704404			
80/4756	לויט אלון ת.ז. 034402537	מכר	02/11/2011	021834 0001
80/4756	רבי גלי (חנה) ת.ז. 039342209			
46/5945	שור איתי ת.ז. 031684426	מכר	24/07/2012	014434 0001
154/5945	שור אפרת ת.ז. 034191403			
54/4756	חלקה 29 בגוש 6525 בע"מ חברה 510307853	מכר	24/12/2012	025049 0001
5/9512	בלנקשטיין אורן ת.ז. 012270799	מכר	10/02/2013	002954 0001
5/9512	בלנקשטיין אורנת ת.ז. 024252652			
19/9512	הירש אסף ת.ז. 038802187			
19/9512	לרון מאיה ת.ז. 032490518			
182/4756	קלינסקי יעקב ת.ז. 65607277	עודף	10/02/2013	002954 0002
80/4756	הירש אסף ת.ז. 038802187	מכר	10/02/2013	002954 0004



תאריך 29/09/2013  
 כ"ה בתשרי תשע"ד  
 דף 3 שעה 09:26  
 נסח מס. 657

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
 העתק רישום מפנקס הזכויות  
 =====

מדינת ישראל  
 משרד המשפטים  
 אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 30  
 =====

בעלות  
 =====

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך	שטר
80/4756	לרון מאיה		0/00	לשטר
	ת.ז. 032490518			

משכנתאות  
 =====

החלק בנכס	בעלי המשכנתא	מהות הפעולה	תאריך	שטר
270/4756	בנק אגוד לישראל בע"מ	משכנתא	26/09/2011	019634
	חברה 520018649	דרגה ראשונה		0002
		בסך 700,000.00 ש"ח		

על הבעלות של : דוד ירון  
 דוד הדר

הערות  
 =====

החלק בנכס	מוטבי ההערה	מהות הפעולה	תאריך	שטר
		הערה על הפקעה	08/07/1999	009091
		סעיפים 5 ו-7		0001
		הערות: ראה ילקוט פרסומים מס' 4773 מיום 24.6.99		

נחום רפאל	תקונים שונים	10/02/2013	002954
ת.ז. 051723500	בהערה		0003

נחום יפה  
 ת.ז. 068860659

שלו אברהם  
 ת.ז. 003002110

שלו נילי  
 ת.ז. 065388738

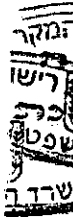
אלזנר אליהו  
 ת.ז. 003029717

אלזנר פסה פנינה  
 ת.ז. 063954937

ליבנה ליאת איטה  
 ת.ז. 027464551

קזס חיים  
 ת.ז. 004811303

--- המשך בדף 4 ---



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 4 שעה 09:26  
נסח מס. 657

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 30  
=====

ה ע ר ו ת  
=====

החלק בנכס

מוטבי ההערה  
קזס שרה רות  
ת.ז. 009510314

שמיע איתן  
ת.ז. 037167574

בורג עמירם  
ת.ז. 025155110

בורג יעל  
ת.ז. 032303661

רובינסון ענת  
ת.ז. 059169128

דרורי טובה  
ת.ז. 008747412

שור איתי  
ת.ז. 031684426

שור אפרת  
ת.ז. 034191403

אבהר ליאת  
ת.ז. 025042375

אבהר ניר  
ת.ז. 025674599

בתנאי שטר מקורי : 15457/2012/0001  
מהות פ. מקורית: הערת אזהרה - סעיף 126  
הערות: החלק במקרקעין - 206/4756 שם המתחייב - יעקב קלינסקי.

על הבעלות של : קלינסקי יעקב

קנלוביץ' ליונייה  
ת.ז. 308973239

לביא הילה  
ת.ז. 049813595

10/02/2013 002954 הערת אזהרה -  
סעיף 126

העמדת החלק 179/4756

על הבעלות של : הירש אסף

--- המשך בדף 5 ---



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 5 שעה 09:26  
נסח מס. 657

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מ.ז.י.נ.ת. י.ש.ר.ל.  
: משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 30  
=====

ה ע ר ו ת  
=====

החלק בנכס

מוטבי ההערה

מהות הפעולה

תאריך

שטר

המשך לשטר 2954/13/5

לרון מאיה

על הבעלות של :

--- ס ו ף נ ת ו נ י ם ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד

ש ו ל מ ה א ג ר ה

בסך 71.00 ש"ח



ח. ו. מ. ש. ר. ד. מ. ש. פ. ט. י. ל. ש. כ. ה.



תאריך 29/09/2013  
 כ"ה בתשרי תשע"ד  
 דף 1 שעה 09:28  
 נסח מס. 659

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
 העתק רישום מפנקס הזכויות  
 =====

מדינת ישראל  
 משרד המשפטים  
 אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 33  
 =====

סוג מקרקעין מירי	שטח החלקה במ"ר 17,005.00	רשות מקומית ע. הרצליה	מחוז תל אביב
ב ע ל ו י ו ת =====			
החלק בנכס 34/1156	הבעלים קציר (ניסן) עמית ת.ז. 024210528	מהות הפעולה מכר 26/11/1995	שטר 018286 0002
34/1156	ניסן שרון ת.ז. 025075219	:	:
3599/13600	שיינברום נלי ת.ז. 4861803	מכר 01/01/1996	000070 0001
1101/13600	שיינברום נלי ת.ז. 4861803	מכר 01/01/1996	000070 0005
1/170	ששון אילנה ת.ז. 024014771	מכר ללא תמורה 25/06/2001	007808 0001
1/170	דור ניסים ת.ז. 022300909		
1/340	דור שרון ת.ז. 059850909		
1/170	שרעבי אסף ת.ז. 31825276		
1/170	שרעבי יהודית ת.ז. 051674125		
1/340	זהבי רחל ת.ז. 00433417		
714/115600	שנק אורית ת.ז. 031861701	מכר 04/09/2005	015285 0001
714/115600	שנק צבי ניר ת.ז. 027493642		
544/115600	נתנאל אפרים ת.ז. 47608435		
544/115600	נתנאל רינה ת.ז. 07107436		
534/115600	זרקא מיטל ת.ז. 066253048	מכר 21/09/2011	019345 0003





תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 2 שעה 09:28  
נסח מס. 659

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 33  
=====

בעלות  
=====

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך שטר המשך לשטר	שטר המשך לשטר
534/115600	סדקין טל ת.ז. 042255414		0/00	
1067/231200	בן דוד יוסף ת.ז. 067671024	מכר	21/09/2011	019345 0005
1067/231200	בן דוד יהודית ת.ז. 065402596			
544/115600	סיכל אריק ת.ז. 040676306	מכר	21/09/2011	019345 0006
544/115600	סיכל שירה ת.ז. 066107574			
3/340	דור פנחס ת.ז. 056387582	מכר ללא תמורה	15/01/2012	001110 0001
1/340	עידן עופר ת.ז. 023963309	עודף	15/01/2012	001110 0002
2/170	מורג יונתן ת.ז. 034953885	מכר	25/03/2012	005799 0001
1061/231200	צירני ישראל ת.ז. 067112300	מכר	24/05/2012	009934 0001
1061/231200	צירני ציונית ת.ז. 074701244			
47/272	שיינברום נלי ת.ז. 048618037	ירושה	20/06/2012	011781 0001
47/816	שפיר דלית ת.ז. 022959605			
47/816	הודסמן ורד ת.ז. 024963761			
47/816	שיינברום קובי ת.ז. 028425742			
1/340	דרורי ציון ת.ז. 028503185	מכר ללא תמורה	16/05/2012	009787 0001
1/340	דרורי אביבית ת.ז. 027379296			

--- המשך בדף 3 ---



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 3 שעה 09:28  
נסח מס. 659

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 33  
=====

בעלות  
=====

החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך	שטר
9/1156	אהרון נאמן זהר ת.ז. 025500703	מכר ללא תמורה	23/06/2013	012999 0001
933/102017	רוסין אופיר ת.ז. 032162943	מכר לפי צו בית משפט	30/06/2013	013495 0001
933/102017	רוסין לימור ת.ז. 032028953			
1440/102017	ברסלאור גלעד ת.ז. 060775822			
1710/102017	מהרפור דוד ת.ז. 302110366			
1086/102017	יגודה יוגב ת.ז. 037107851			
1380/102017	ארזי גמליאל רות תהל ת.ז. 022622237			
1380/102017	כהן ניסן יהונתן ת.ז. 066688920			
1380/102017	אוזן אליהו ת.ז. 058083205			
1380/102017	בן דוד יפה ת.ז. 056584220			
543/102017	טיאר גד ת.ז. 054673066	מכר ללא תמורה	30/06/2013	013495 0002
543/102017	טיאר ורדה ת.ז. 064605116			

הערת  
=====

החלק בנכס	מוטבי ההערה	מהות הפעולה	תאריך	שטר
		הערה על הפקעה סעיפים 5 ו-7	08/07/1999	00909 0001

ראה ילקוט פרסומים מס' 4773 מיום 24.6.99

פרון ארז ת.ז. 038649638	הערת אזהרה - סעיף 126	20/11/2012	022154 0001
----------------------------	--------------------------	------------	----------------

--- המשך בדף 4 ---

תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 4 שעה 09:28  
נסח מס. 659

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 33  
=====

ה ע ר ו ת  
=====

החלק בנכס

מוטבי ההערה

מהות הפעולה

תאריך

שטר

לשטר 22154/12/1

שיינהולץ פרוץ קלי  
ת.ז. 034405407

הערות: קרקע, החלק במקרקעין - 11/816, מהות ההתחייבות - זכות קרקע  
לדירה אחת.

על הבעלות של : הודסמן ורד

001253 17/01/2013 הערת אזהרה -  
0001 סעיף 126  
לולוי מילי  
ת.ז. 038468211

לולוי רון  
ת.ז. 028949022

הערות: תאור הנכס: קרקע, החלק במקרקעין: 13/816

על הבעלות של : שפיר דלית

001253 17/01/2013 הערת אזהרה -  
0002 סעיף 126  
נאמן זוהר אהרון  
ת.ז. 025500703

הערות: תאור הנכס: קרקע, החלק במקרקעין: 53/8160

על הבעלות של : שיינברום נלי  
שיינברום נלי  
שיינברום נלי  
שפיר דלית  
הודסמן ורד

014345 07/07/2013 הערת אזהרה -  
0001 סעיף 126  
בן כליפא דוד  
ת.ז. 050909092

ברונפמן אירן ססליה  
ת.ז. 332508431

על הבעלות של : ארזי גמליאל רות תהל

014345 25/07/2013 הערת אזהרה -  
0001 סעיף 126  
דרורי ציון  
ת.ז. 028503185

דרורי אביבית  
ת.ז. 027379296

--- המשך בדף 5 ---



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 5 שעה 09:28  
נסח מס. 659

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 33  
=====

ה ע ר ו ת

מוטבי ההערה

החלק בנכס

שטר תאריך מהות הפעולה  
המשך לשטר 16152/13/1  
הערות: שטר מקורי 1-2892/2013

על הבעלות של :

שיינברום נלי  
שיינברום נלי  
שיינברום נלי  
שפיר דלית  
הודסמן ורד

--- ס ו ף נ ת ו נ י ם ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד



ש ו ל מ ה א ג ר ה

בסך 71.00 ש"ח

ח ו ת מ ת ה ל ש כ ה

לשכה

תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 1 שעה 09:29  
נסח מס. 660

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 145  
=====

סוג מקרקעין  
מירי

שטח החלקה במ"ר  
1,066.00

מחוז תל אביב  
רשות מקומית ע. הרצליה

המספרים הישנים של החלקה:  
27

בעלות  
=====

החלק בנכס  
160/1066

הבעלים  
יעקובוב ישראל  
ת.ז. 034166314

שטר 004398  
תאריך 01/04/2003  
מהות הפעולה מכר  
0001

213/1066

אלון ברק  
ת.ז. 031684061

80/1066

וינברגר ראובן  
ת.ז. 027064575

013630  
06/11/2003  
מכר  
0001

80/1066

וינברגר רות  
ת.ז. 058335241

160/1066

בנדר רונה חנה  
ת.ז. 049815061

009923  
24/05/2012  
מכר ללא תמורה  
0001

213/1066

דנציגר עדי  
ת.ז. 021968334

021720  
13/11/2012  
מכר ללא תמורה  
0001

32/2132

אטיאס אשר  
ת.ז. 029305687

015621  
18/07/2013  
מכר  
0001

32/2132

אטיאס רחל  
ת.ז. 029267481

21/1066

בן דוד יפה  
ת.ז. 056584220

016606  
01/08/2013  
מכר  
0001

34/2132

צירני ישראל  
ת.ז. 067112300

019236  
08/09/2013  
תיקון טעות סופר  
0001

34/2132

צירני ציונית  
ת.ז. 074701244

73/2132

לויט אלון  
ת.ז. 034402537

73/2132

רבי גלי (חנה)  
ת.ז. 039342209

--- סוף נתונים ---

--- המשך בדף 2 ---



תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 2 שעה 09:29  
נסח מס. 660

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 145  
=====

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת הפקיד

לשכת רישום  
נתניה  
הצעת מטופל  
הלשכה

שולמה אגרה  
בסך 71.00 ש"ח

לשכת רישום  
נתניה  
מ"פ

תאריך 29/09/2013  
כ"ה בתשרי תשע"ד  
דף 1 שעה 09:30  
נסח מס. 661

לשכת רישום מקרקעין נתניה  
העתק רישום מפנקס הזכויות  
=====

מדינת ישראל  
משרד המשפטים  
אגף רישום והסדר מקרקעין

גוש : 6525 חלקה : 69  
=====

סוג מקרקעין  
מירי

שטח החלקה במ"ר  
3,000.00

רשות מקומית  
ע. הרצליה

מחוז  
תל אביב

המספרים הישנים של החלקה:  
37

בעלות  
=====

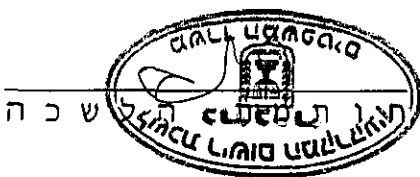
החלק בנכס	הבעלים	מהות הפעולה	תאריך	שטר
2/12	זקס יעקב ת.ז. 1009264	מכר ללא תמורה	31/07/1977	004655
2/12	זקס רות ת.ז. 1009265			
1/16	רייסמן מינה ת.ז. 042078717		18/09/2003	012563 0001
1/16	שינובסקי אבי ת.ז. 050599406			
1/16	רייסמן מינה ת.ז. 042078717		18/09/2003	012563 0002
1/16	שינובסקי אבי ת.ז. 050599406			
1/18	בן יהודה יגאל ת.ז. 153007		19/12/2006	022820 0002
1/36	בן יהודה יגאל ת.ז. 153007	מכר ללא תמורה	19/12/2006	022820 0003
1/12	גולדפלד יאיר ת.ז. 0154067		12/11/2012	021626 0001
3/12	נגל יוסף ת.ז. 056217631		04/04/2013	006518 0001

--- סוף נתונים ---

נסח זה בתוקף רק אם אושר בחותמת הלשכה וחתימת תפקיד

שולמה אגרה

בסך 71.00 ש"ח



ש כ ה