



ועד מקומי מוצא עלית

פרוטוקול ישיבת ועד
מיום 14.6.2015

נוכחים:

חברי הוועד:

ראובן גרינבאום - יו"ר הוועד המקומי
שלום גולדשטיין
חגי שפירא
שי קטנה כהן
איתן קלדרון

אלי רכס
ראובן צמח

תושבים
מזכירת הוועד: אתי קירמה.

סדר יום, דיונים והחלטות:

עדכון יו"ר:

הטמנת מתח גבוה (רחוב האלון) המועצה הוציאה הזמנת עבודה לחברת חשמל בעלות של 300 אש"ח. אין אישור סופי שהמימון יעשה על ידי המועצה. נעדכן בהמשך.

שעות עבודה ארזה בתקופת הרמדאן מתאריך 17.7-18.8 משעה 06:00 עד 15:00. מאושר.

תוספת תאורה: נערך סיור עם נציגי המועצה, ברחובות חשוכים בישוב. יגישו המלצות + תוכנית ועלויות, נעדכן.

חצרנות וגינון: הגנן עובד בישוב ועושה עבודה לשביעות רצוננו המלאה. הוספנו פינות גינון חדשות.

פחי אשפה: מנהל האגף לשיפור פני הכפר במועצה ממליץ אור הצפיפות על החלפת פחי אשפה הקיימים לפחים בגודל 240 ליטר. בשלב ראשון בשני רחובות; הראשונים והתפוח. 5 בעד, 1 נגד. מאושר.

תחנות הסעה: היועץ המשפטי של הוועדה לבניין ערים מטפל בהוצאת מכתבים לתושבים שפלו לשטח ציבורי. איתן מבקש להדגיש כי יש לעשות את המיגון לילדים שעומדים בתחנה מפני התפרצות רכב וסכנת דריסה.

תביעה מוצא עלית: הוקם צוות היגוי חדש שכולל נציגי מועצה ויועצים, בשלב זה הם בוחנים את האלטרנטיבות ואת מה שנראה להם מתאים, ויעבירו לפורום התביעה של הישוב.

הצעתי שבועדת ההיגוי יהיה גם נציג הישוב, למהנדסת המועצה יש נטייה לקבל את ההמלצה. חברי הוועד מאשרים את אלי רכס כנציג הישוב בוועדת ההיגוי.

בשלב זה הם לקחו זמן לתיכנון ביחד עם היועצים והאדריכלית החדשה. הפגישה הבאה מתוכננת לחודש אוגוסט.

מעלה הארז, כביש שבע אחיות

מוצא עלית ד.נ. הרי יהודה 90820

טל 02-5341994 פקס 02-5333038

מייל: mozaelit@gmail.com

אתר הבית: www.mozaelit.com



ועד מקומי מוצא עליית

שיתוף הציבור והפורום שנבחר על ידי הוועד בעבר ימשיך כרגיל.

במקביל, נמשך תיכנון כביש שבע אחיות, נערך סיור מקיף של הצוות ומהנדסת המועצה, הם יציגו פתרונות.

במסגרת התביעה הם מנסים למצוא פיתרון להפיכת כביש שבע אחיות לכביש פנימי.

אקוסטיקה ומטרדי רעש - כביש מספר 1 - שלום גולדשטיין: שני נושאים עיקריים עלו לדיון בפגישה: מטרדי הרעש והאבק. הדרישה שהצבנו מחדש - מיגון אקוסטי בחלק מרחוב התפוח. מטעם הישוב השתתפו גם אריה לינדר ומיה סולניק. בנושא המגרסות, הבענו מחאה על כך שהם פנו בחודש פברואר למועצה במבשרת וקיבלו אישור לעבודה בלילה ללא אישור משטרה, וגם ציינתי שאין שיתוף פעולה אפילו בסיסי בין החברה לשיתוף הקהילה לבין התושבים. נראה כי רק המועצה יכולה לבטל את אישור שעות העבודה בלילה.

לגבי האקוסטיקה - הכביש מוגדר ככביש נופי - וזו הסיבה שלא מציבים קירות. הם יעשו מיגון ביתי, במקומות שיש רעש. בחודש הקרוב יתחילו לסייר באיזורים שיכולים להיפגע מנוקי הרעש. ביקשנו שיתאמו עם המזכירות.

בקשה לפתיחת הנושא מחדש נדחתה בטענה שמדובר בכביש נופי והפתרון הוא מיגון דירתי, והצבת לוחות על הכביש ייתן פיתרון רק לבית אחד. אריה ביקש לבצע מיגון בשולי המגרשים.

ראובן: ממליץ ללחוץ ולתת פיתרון לבתים שיכולים להינזק.

אלי רכס: אני חושב שההישגים הם פונקציה של השקעה, והשאלה היא כמה מוכנים להשקיע. בכל תביעה יש סעיף פיצוי ומי שנפגע יכול לתבוע. אני ממליץ שמי שרואה את עצמו נפגע יתארגן כיחיד או כקבוצה. יש להוציא מכתב למועצה המקומית מבשרת וגם לתאם פגישה. לשקול הבאת מומחים נגדיים של התושבים. תקופת הזמן היא מוגבלת - ניתן לתבוע במסגרת שלוש שנים.

החלטה: שלום גולדשטיין ואריה לינדר ירכזו את הנושא.

להמשיך ללחוץ על המועצה, מכתבים ופגישות.

להוציא דברי הסבר לתושבים שנפגעים ועשויים להינזק ברמה האישית, להודיע להם שאנו פועלים בעניין וממליצים להם לפעול באופן פרטי או כקבוצה.

ריסוסים פארק עמק מוצא: מטופל על ידי שרי בשיתוף המשרד להגנת הסביבה.

משפחת פוליאקין: בונים ללא היתר ובניגוד לחוק על אף שקיבלו צו הפסקת עבודה. נמצא בטיפול המועצה.

מעלה הארז, כביש שבע אחיות
מוצא עילית ד.ג. הרי יהודה 90820
טל 02-5341994 פקס 02-5333038
מייל: mozaelit@gmail.com
אתר הבית: www.mozaelit.com



ועד מקומי מוצא עלית

אישור צו מסים לשנת 2016: קיבלנו את התייחסותו של בני צברי לעניין הבקשה להעלאת מסי ועד מקומי; אחוז הארנונה לוועד המקומי צריך להיות במקסימום 30% מגובה הארנונה של המועצה, במצב היום תעריפי חיוב הארנונה עולים על 30% מגובה הארנונה במועצה ולכן לא תאושר העלאת מסי ועד.

החלטה: הוועד המקומי החליט על הטלת מסי ועד מקומי לשנת הכספים 2016:

א. בניין המשמש או המיועד לשמש מגורים – 12.70 ₪.

ב. בניין המשמש מחסן לצרכי תעשייה ו/או מלאכה ו/או מסחר ו/או שירותים 1.86 ₪ למ"ר לשנה.

1. אישור – ועדה לאיכות סביבה: מיה סולניק, יואב אשד, סלעית, נעמי פורת, מירית מרום, נירית תרזה, אורי לנדאו, טל רביב. יועץ לוועדה – גל ישראלי, רכזת הועדה – שרי ורטמן מאושר פה אחד. מרכזת הוועדה שרי תעביר המלצות התברים לאתי, לדיון ואישור ועד מקומי.

שרי; העיסוק העיקרי הוא הגנת הסביבה ושיפור פני הישוב. הוצאנו שאלון לתושבים והיו פניות של תושבים, עשינו סיור - נעביר דוח מסודר. ריסוסים עמק מוצא – נפגשתי עם הכורס ונציג היקב והמשרד לאיכות הסביבה, המצב לא מעודד, מה שהם עושים זה חוקי, הנושא נמצא בטיפול והם משתפים פעולה. בשלב הזה ניתנה המלצה על ידי המשרד להגנת הסביבה שדי בכך שתושבים ברחוב הארזים יסגרו חלונות.

ערוגה של פוליאקין, בשדרות ראשונים, מפגע בטיחותי. להעביר לטיפול ניסן גלבוע.

2. נמלת האש; אין סיכוי להדביר את הנמלה ובכל שנה נצטרף להתמודד עם זה. יש לבצע בדיקה בשטחים ציבוריים על ידי מדביר מקצועי.

נחשים בישוב: לפנות ללכוד נחשים לקבל הצעה זולה ולפרסם לתושבים.

3. הצטרפות לברית לחיזוק ירושלים, פרטים וחומר על הברית בלינק <http://www.teva.org.il/?ArticleID=21919&CategoryID=231>, שרי; היו כאן ונפגשו עם תושבים, הם רוצים שהוועד המקומי יצטרף. מנסים לקדם תוכניות בנייה בהר חרת ובת ערים לבנייה של 15 אלף יחידות דיור, יש פגיעה בטבע, ובכביש הטבעת המערבי. חברי הוועד מאשרים הצטרפות לוועדה.

ציאה לסמינר נירית תרזה – עלות 780 ₪. מאושר פה אחד.

שונות: כביש 16; התנגדות הירוקים נדחתה והתוכנית יוצאת לדרך. ניסן גלבוע ונמרוד יפה אמורים לתאם פגישה בימים הקרובים ביחד עם בית זית להצגת התוכנית.

מאשר: ראובן גרינבאום

מוצא עלית
הוועד המקומי

רשמה: אתי קירמה

מעלה הארז, כביש שבע אחיות
מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820
טל 02-5341994 פקס 02-5333038
מייל: mozaelit@gmail.com
אתר הבית: www.mozaelit.com