



ועד מקומי מוצא עלית

פרוטוקול ישיבת ועד מיום 2.1.2014

נוכחים:

חברי הוועד:
ראובן גרינבאום
גולדשטיין שלום
שנית דן
שפירא חגי
קטנה כהן שי
דיסקין ורטמן – שרי
קלדרון איתן
פיני תורן – נציג המועצה האזורית.

נציג מוצא עלית במליאת המועצה – ראובן צמח
מר אלי רכס
מזכירת הוועד: אתי קירמה

על סדר היום:

1. מינוי הוועד המקומי החדש בנוכחות ראש המועצה האזורית, מר משה דדון.
2. בחירת היו"ר.
3. אישור בעלי זכות חתימה.
4. קביעת נוהלי עבודה.
5. עדכון בנושאים שוטפים.
6. שונות.

דיונים והחלטות:

1. מינוי הוועד המקומי החדש בנוכחות פיני תורן, נציג המועצה האזורית; ראש המועצה מבקש להתנצל שלא התאפשר לו להגיע וכן להעביר את הערכתו הגדולה על העשייה בישוב, הוא מבטיח שימשיך לפעול למען הישוב כפי שעשה בקדנציה הראשונה.
אישור חברי הוועד המקומי, בנוכחות נציג המועצה, פיני תורן:

ראובן גרינבאום
גולדשטיין שלום
שנית דן
שפירא חגי
קטנה כהן שי
דיסקין ורטמן – שרי
קלדרון איתן

2. בחירת היו"ר בנוכחות נציג המועצה, פיני תורן: כיו"ר הוועד המקומי נבחר פה אחד - ראובן גרינבאום.

3. בעלי זכויות חתימה נבחרו פה אחד:
ראובן גרינבאום.
דן שנית.
שלום גולדשטיין.

מעלה הארז, כביש שבע אחיות
מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820
טל 02-5341994 פקס 02-5333038
מייל: mozaelit@gmail.com
אתר הבית: www.mozaelit.com



ועד מקומי מוצא עלית

בהמשך התקיימה ישיבת וועד ראשונה בעיניים שוטפים :

1. כיועץ לנושאי תכנון ובנייה – נבחר פה אחד, אלי רכס.

לוועד המקומי הסכם עם הוועדה לבניין ערים, אישורי תוכניות יעשו רק אחרי אישור הוועד המקומי, אנו מקפידים על הנעשה מחוץ לשטח המגרש; היבטים ציבוריים, חנייה, פחי אשפה, תצורת גדרות.

4. קביעת נוהלי עבודה - ראובן:

מועדים לישיבות ועד מקומי:

מוסכם על החברים כי ישיבות הוועד יתקיימו בימי ראשון, בשבוע 3 - לכל חודש, בשעה 20:30. החברים מתבקשים להעביר למזכירה נושאים לדיון.

להלן ישיבות שנקבעו:

תאריכים לישיבת ועד מקומי:

יום ראשון 12.1.2013

יום ראשון. 2.2.2014

יום ראשון 2.3.2014

יום ראשון 6.4.2013

אישורי תוכניות בנייה עדכון:

בקשות להיתרי בניה של התושבים ידונו לאחר סקירה והמלצות של מר אלי רכס.

להלן סקירה קצרה של הנושאים הדחופים העומדים על הפרק, נושאים אלה ידרשו מספר מצומצם של ישיבות נוספות כדי לסגור הפערים:

מכרז גינון ואחזקה – עדכון: הסכם עם עדי נוסבאום הוארך לתקופה של שלושה חודשים מה- 31.12.2013, יובא לישיבת ועד – לדיון על הוצאת מכרז חדש או הארכת ההסכם לשנה נוספת.

תביע: אישור תהליך שיתוף ציבור: החומר נמסר לחברים טרם הדיון. חברת מודוס נבחרה לקדם את תהליך שיתוף הציבור בתוכנית.

יצאה פנייה לתושבים להצטרף לצוות המוביל של התביע, 32 תושבים נענו לפנייתנו.

על פי בקשת חברת מודוס, יש לצמצם ל-15-10 ובהם גם כל חברי וועד.

חומר רקע ישלח לחברים במייל.

מפגש עם התושבים נקבע ל-15.1.15. שעה 18:00. תהליך שיתוף הציבור אמור להימשך כחודשיים, 5-6 מפגשים, לאחר מכן ירוכזו המסקנות ויועברו למועצה ולמתכננים לגיבוש והכנת התוכנית.

שרי: ממליצה לשתף את כל מי שמופיע ברשימה. ראובן: העברתי בקשה לחברת מודוס, שינסו למצוא פיתרון.

הבית לשימור בארזה – אישור תהליך תחרות פנימית בין אדריכלי הישוב.

במסגרת היתר הבנייה הבית לשימור, קיבלנו את הזכות לקבוע מה לעשות במקום.

החלק החיצוני יתבצע על ידי אדריכל השימור, הפנימי על ידי הוועד המקומי, היזם ממך בהוצאות התכנון והביצוע.

גיבשנו בהסכמת המועצה, תחרות פנימית בין אדריכלי הישוב,

גובש מסמך לביצוע תחרות אדריכלים, עייף פרוגרמה ונייר העמדה המקורי, נקבע מבנה ועדה שתבחן את ההצעות השונות, ותביא לאישור הוועד.

החלטה: התחרות ומסמכי התחרות אושרו.

מעלה הארז, כביש שבע אחיות

מוצא עלית ד.ג. הרי יהודה 90820

טל 02-5341994 פקס 02-5333038

מייל: mozaelit@gmail.com

אתר הבית: www.mozaelit.com



ועד מקומי מוצא עלית

שיפוץ כביש שבע אחיות: במסגרת פרויקט ארזה, המועצה קיבלה ממע"צ את האחריות לכביש שבע אחיות, כולל תקציב. התקיימה פגישה ראשונה עם המתכנן, הוא צריך ללמוד את החומר ולהגיש תוכנית שיפוץ. תחילת עבודה תהיה רק באישור התוכנית על ידי הוועד המקומי.

חידוש ביטוח צד ג' וחבות מעבידים: פנינו למספר חברות ביטוח לקבלת הצעת מחיר, בגלל הסופה האחרונה - חברות הביטוח לא מעוניינות להגיש הצעות. הביטוח עם חברת אבי רפאל חודש. התקבלו שתי הצעות מחיר, ההצעות הועברו לחבר חגי שפירא, ונבדקו על ידי שני תושבים ממוצא. מומלץ לאשר את ההצעה של חברת איילון שהם מבטחים גם את המועצה האיזורית.

טיוטת תקציב שנת 2013 – נידונה בוועד הקודם. יועבר לחברי הוועד המקומי.

כללי:

איתן קלדרון: מבקש מהחברים לקחת על עצמם תחום/נושא שיוכל לקדם במסגרת ועדה.

שונות:

רות בקי: מגישה בקשה מתושבי רחוב הארזים – לאסור את התנועה הדו סיטרית, פרט לדיירים הגרים שם על ידי בניית שער/מחסום.

ראובן: היבטי תנועה בכל הישוב ידונו במסגרת התביע

הערות:

מורשה חתימה נוסף: נהוג לקבוע שלושה מורשי חתימה, (פיני תורן יבדוק לגבי מורשה חתימה נוסף – שי קטנה כהן).

מאשר: ראובן גרינבאום

רשמה: אתי קירמה

מוצא עלית
הוועד המקומי

מעלה הארז, כביש שבע אחיות
מוצא עלית ד.נ. הרי יהודה 90820
טל 02-5341994 פקס 02-5333038
מייל: mozaelit@gmail.com
אתר הבית: www.mozaelit.com